

ACTIVO	Nota	2022	2021	PASIVO	Nota	2022	2021
Activo Corriente				Pasivo Corriente			
Efectivo y equivalente		\$ 4.187.076	\$ 30.035.101	Obligaciones financieras	13	\$ 6.029.494	\$ 5.547.316
Efectivo restringido		2.215.269	32.443.937	Proveedores	14	78.538.681	71.313.545
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados		13.149.597	5.252.293	Cuentas por pagar	15	48.993.522	27.143.725
Total efectivo y equivalentes de efectivo	4	19.551.942	67.731.331	Impuestos, gravámenes y tasas	16	1.511.282	0
Cuentas por cobrar	5	182.938.330	109.915.070	Obligaciones laborales	17	6.368.487	4.563.339
Inventarios	6	23.841.807	34.189.557	Pasivos estimados y provisiones	18	8.122.618	3.940.972
Otros activos no financieros	7	6.841.279	10.625.803	Ingresos diferidos	19	1.992.690	1.134.025
Total activo corriente		233.173.358	222.461.761	Otros pasivos	20	38.928.935	75.025.339
				Total pasivo corriente		190.485.709	188.668.262
Activo No Corriente				Pasivo No Corriente			
Inversiones a valor razonable con cambios en patrimonio	8	82.623.004	86.662.572	Obligaciones financieras	13	119.633.007	\$ 124.380.247
Inversiones en asociadas	9	6.500.681	6.572.578	Proveedores	14	-	195.787
Cuentas por cobrar	5	30.055.297	71.230.122	Cuentas por pagar	15	19.928.102	42.074.677
Propiedad, planta y equipo	10	135.429.316	128.501.230	Obligaciones laborales	17	672.983	827.827
Propiedades de inversión	11	16.867.926	16.971.448	Impuesto diferido pasivo	21	2.260.513	973.912
Intangibles	12	153.693	148.056	Otros pasivos	20	2.668.228	3.138.057
Total Activo No Corriente		271.629.917	310.086.006	Total Pasivo No Corriente		145.162.833	171.590.506
Total Activo		\$ 504.803.275	\$ 532.547.767	Total Pasivo		\$ 335.648.542	\$ 360.258.768
				PATRIMONIO			
				Capital social	22	30.000.000	30.000.000
				Superávit de capital	23	206.250	206.250
				Reservas	24	75.686.381	75.686.381
				Resultado del ejercicio		(15.642.290)	(10.814.420)
				Resultados de ejercicios anteriores		8.014.597	15.879.846
				Derechos accionistas		(414.734)	(341.082)
				Adopción por primera vez		254.323	254.323
				Otro resultado integral	25	71.050.206	61.417.701
				Total Patrimonio		\$ 169.154.733	\$ 172.288.999
				Total Pasivo y Patrimonio		\$ 504.803.275	\$ 532.547.767

Ramiro Alberto Pérez Restrepo
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

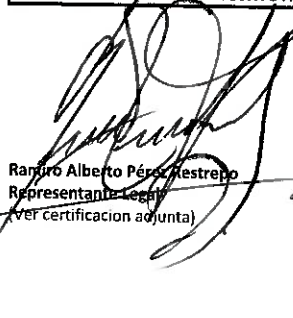
Margarita María Posos
Contadora
T.P. 43692 T
(Ver certificación adjunta)

Raúl Alberto Menco Vargas
T.P. 66200 T
Revisor Fiscal
Designado por AUREN CONSULTORES MEDE
(Ver opinión adjunta)

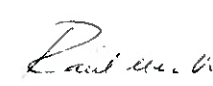


LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	AÑO 2022	AÑO 2021
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACION	Saldo	Saldo
RESULTADO DEL EJERCICIO	-\$ 15.642.290	-\$ 10.814.420
AJUSTE PARA CONCILIAR LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO (USADO) POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	10.426.333	10.402.535
Depreciación de propiedades de inversión	103.522	103.521
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipo	615.953	427
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	(428.103)	(159.759)
Deterioro de Propiedad, planta y equipo	306.619	-
Amortización gastos pagados por anticipado	6.749.549	2.954.343
Utilidad venta de inversiones con cambios en patrimonio	(8.015)	-
Provisión/(recuperación) de inventarios	28.181	102.162
Ajuste valor razonable de inversiones en asociadas	71.897	(108.930)
Ajuste valor razonable de inversiones con cambios en patrimonio	305.237	108.901
Aumento/(Disminución) Pasivos estimados y provisiones	4.181.646	1.033.446
Impuesto diferido	(2.523.460)	(1.984.279)
Provisión de impuestos	1.511.281	-
Baja Inversión inversiones con cambios en patrimonio	2.352.755	3.500
EFECTIVO (USADO) GENERADO POR LA OPERACIÓN	\$ 8.051.105	\$ 1.641.448
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES		
(Aumento)/Disminución Deudores	(33.169.498)	(39.689.580)
(Aumento)/Disminución Inventarios	10.319.569	(14.844.514)
(Aumento)/Disminución Otros activos no financieros	(2.970.662)	(7.571.425)
Aumento/(Disminución) Proveedores	7.029.348	35.805.789
Aumento/(Disminución) Cuentas por pagar	(296.778)	29.212.656
Aumento/(Disminución) Obligaciones laborales	1.650.302	2.430.175
Aumento/(Disminución) Impuestos, gravámenes y tasas	-	(6.469.654)
Aumento/(Disminución) Ingresos diferidos	858.665	1.098.959
Aumento/(Disminución) Otros pasivos	(36.566.233)	44.008.064
FLUJO NETO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-\$ 45.094.181	\$ 45.621.917
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Venta de inversiones a valor razonable con cambios en patrimonio	2.431.608	-
Compra de propiedades, planta y equipo	(3.558.371)	(17.768.008)
Venta de propiedades, planta y equipo	2.306.614	777.693
EFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	1.179.851	(16.990.315)
FLUJO DE EFECTIVOS DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento (Disminución) de obligaciones financieras	5.844.794	(904.744)
Intereses pagados	(10.109.853)	(5.051.571)
EFECTIVO NETO PROVISTO (USADO EN) POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(4.265.060)	(5.956.315)
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(48.179.389)	22.675.285
Efectivo y equivalentes del efectivo al principio del periodo	67.731.331	45.056.046
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$ 19.551.942	\$ 67.731.331


Ramiro Alberto Pérez Restrepo
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Margarita Maria Posos
Contadora
T.P. 43692 T
(Ver certificación adjunta)


Raúl Alberto Menca Vargas
T.P. 66200 T
Revisor Fiscal
Designado por AUREN CONSULTORES MEDELLIN S.A.S
(Ver opinión adjunta)

LAS NOTAS ADJUNTAS HACEN PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	NOTA	2022	2021
INGRESOS			
Ingresos de actividades ordinarias	26	\$ 462.511.464	\$ 401.831.007
COSTOS			
Costos de operación	27	(448.603.832)	(395.986.747)
Utilidad bruta		13.907.632	5.844.260
Gastos de administración	28	(16.866.245)	(14.370.849)
Ingresos financieros	29	1.179.791	897.980
Gastos financieros	30	(12.941.204)	(7.060.064)
Otros ingresos	31	5.015.271	9.149.613
Otros gastos	32	(6.949.714)	(7.259.639)
Resultado antes de impuestos		(16.654.469)	(12.798.699)
Impuesto de renta y complementarios		(1.511.281)	-
Impuesto diferido		2.523.460	1.984.279
RESULTADO DEL EJERCICIO		(\$ 15.642.290)	(\$ 10.814.420)

Ramiro Alberto Pérez Restrepo
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Margarita Maria Posos
Contadora
T.P. 43692 T
(Ver certificación adjunta)

Raúl Alberto Menco Vargas
T.P. 66200 T
Revisor Fiscal
Designado por AUREN CONSULTORES MEDELLIN S.A.S
(Ver opinión adjunta)

LAS NOTAS ADJUNTAS HACEN PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



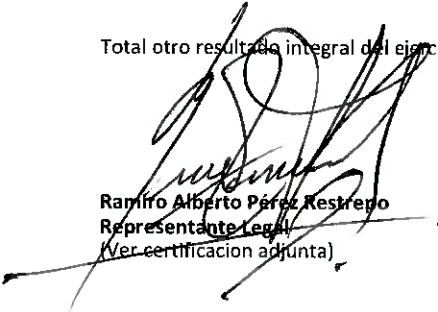
LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES S.A.

ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	2022	2021
Resultado del ejercicio	\$ (15.642.290)	\$ (10.814.420)
Otro resultado integral		
Valor razonable de inversiones	(197.791)	(1.848.313)
Impuesto diferido de inversiones	(1.228.197)	234.330
Utilidades realizadas balance de apertura en baja de activos fijos	(1.572.002)	(251.026)
Avaluo propiedades, planta y equipo	17.185.739	-
Impuesto diferido propiedades, planta y equipo	(2.581.865)	1.008.777
Reclasificación de Otro Resultado Integral por la depreciación de Propiedad, Planta y Equipo	(1.965.776)	(2.604.151)
Venta de acciones	(7.603)	-
Ajustes en otro resultado integral	\$ 9.632.505	-\$ 3.460.383
Total otro resultado integral del ejercicio	-\$ 6.009.785	-\$ 14.274.803


Ramiro Alberto Pérez Restrepo
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Margarita Maria Posos
Contadora
T.P. 43692 T
(Ver certificación adjunta)


Raúl Alberto Menco Vargas
T.P. 66200 T
Revisor Fiscal
Designado por AUREN CONSULTORES MEDELLIN S.A.S
(Ver opinión adjunta)

LAS NOTAS ADJUNTAS HACEN PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Capital social	Superávit de capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Resultados de ejercicios anteriores	Derechos accionistas	Adopción por primera vez	Otro resultado integral	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2020	\$ 30.000.000	\$ 206.250	\$ 68.240.916	\$ 7.445.465	\$ 13.182.208	\$ (73.026)	\$ 254.323	\$ 64.878.084	\$ 184.134.220
Resultados del ejercicio				(10.814.420)					(10.814.420)
Reclasificación			7.445.465	(7.445.465)					-
Valor razonable de inversiones								(1.848.313)	(1.848.313)
Impuesto diferido de inversiones								234.330	234.330
Utilidades realizadas balance de apertura en baja de activos fijos					93.487			(251.026)	(157.539)
Retencion en la fuente imputable a accionistas (dividendos)						(268.056)			(268.056)
Impuesto diferido propiedades, planta y equipo								1.008.777	1.008.777
Reclasificación de Otro Resultado Integral por la depreciación de Propiedad, Planta y Equipo					2.604.151			(2.604.151)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2021	\$ 30.000.000	\$ 206.250	\$ 75.686.381	\$ (10.814.420)	\$ 15.879.846	\$ (341.082)	\$ 254.323	\$ 61.417.701	\$ 172.288.999
Resultados del ejercicio				(15.642.290)					(15.642.290)
Reclasificación				10.814.420	(10.814.420)				-
Valor razonable de inversiones								(197.791)	(197.791)
Impuesto diferido de inversiones								(1.228.197)	(1.228.197)
Utilidades realizadas balance de apertura en baja de activos fijos					983.395			(1.572.002)	(588.607)
Retencion en la fuente imputable a accionistas (dividendos)						(73.652)			(73.652)
Impuesto diferido propiedades, planta y equipo								(2.581.865)	(2.581.865)
Avaluo propiedades, planta y equipo								17.185.739	17.185.739
Reclasificación de Otro Resultado Integral por la depreciación de Propiedad, Planta y Equipo					1.965.776			(1.965.776)	-
Venta de acciones								(7.603)	(7.603)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	\$ 30.000.000	\$ 206.250	\$ 75.686.381	\$ (15.642.290)	\$ 8.014.597	\$ (414.734)	\$ 254.323	\$ 71.050.206	\$ 169.154.733

Ramiro Alberto Pérez Restrepo
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Margarita Maria Posos
Contadora
T.P. 43692 T
(Ver certificación adjunta)

Raúl Alberto Menco Vargas
T.P. 66200 T
Revisor Fiscal
Designado por AUREN CONSULTORES MEDELLIN S.A.S
(Ver dictamen)

LAS NOTAS ADJUNTAS HACEN PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Latinoamericana de

Construcciones S.A.

***Estados financieros y notas bajo normas
internacionales de información financiera
Al 31 de diciembre de 2022 Y 2021.***

LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos.)

1. Información general

Latinoamericana de Construcciones S.A., fue constituida legalmente y de acuerdo con la legislación colombiana en la ciudad de Medellín Departamento de Antioquia, el 2 de junio 1994 mediante escritura pública N° 1581 de la notaría 7a del círculo de Medellín. Inscrita en la Cámara De Comercio De Medellín, en libro 9o, bajo el número 8395, con la matrícula mercantil No 21-383409-04, la duración de la empresa es hasta el 1 de abril de 2075.

Los principios contables utilizados parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, negocio en marcha, a menos que se indique lo contrario.

La emisión de los estados financieros de Latinoamericana de Construcciones S.A., corresponde a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

La emisión del balance de apertura a las NIIF de Latinoamericana de Construcciones S.A. corresponde al 1 de enero de 2015.

2. Bases de preparación

La Sociedad prepara sus Estados Financieros de acuerdo con las normas de Contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, Decreto 2496 de 2015, Decreto 2170 de 2017, Decreto 2131 de 2016, Decreto 2483 de 2018, 2270 de 2021, Decreto 938 de 2022 y Decreto 1611 de 2022. Estas normas de contabilidad y de información financiera, corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) publicadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), en las versiones aceptadas por Colombia a través de los mencionados decretos.

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros y otros activos que son medidos al costo amortizado o a su valor razonable, como se explica en las políticas contables descritas abajo.

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado. Las técnicas de valoración utilizadas para medir el valor razonable se clasifican en tres niveles:

- Las entradas del Nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos idénticos para los cuales la entidad tiene acceso a la fecha de medición.
- Las entradas del Nivel 2 son entradas, diferentes a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que son observables para un activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- Las entradas del Nivel 3 son entradas no observables para un activo o pasivo.

Los estados financieros fueron autorizados para su emisión por Junta directiva el 15 de marzo de 2023. Los mismos pueden ser modificados y deben ser aprobados por el máximo órgano social.

Los estados financieros se presentan en pesos colombianos, tal unidad monetaria corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

A continuación, se muestra el listado de las normas internacionales de información financiera aplicables:

Normas Internacionales de Contabilidad (NIC)

NIC 1 Presentación de estados financieros.
NIC 2 Inventarios.
NIC 7 Estado de flujos de efectivo
NIC 8 Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores
NIC 10 Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa.
NIC 12 Impuestos a las ganancias.
NIC 16 Propiedades, planta y equipo.
NIC 19 Beneficios a los empleados.
NIC 21 Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera.
NIC 23 Costos por préstamos.
NIC 24 Información a revelar sobre partes relacionadas.
NIC 28 Inversiones en Asociadas

NIC 32 Instrumentos financieros: Presentación.
NIC 36 Deterioro del valor de los activos.
NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes.
NIC 38 Activos intangibles.
NIC 39 Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición.
NIC 40 Propiedades de inversión.

Normas internacionales de información financiera (NIIF)

NIIF 1 Adopción por primera vez, de las normas internacionales de información financiera.
NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones descontinuadas.
NIIF 7 Instrumentos financieros.
NIIF 9 Instrumentos financieros.
NIIF 11 Negocios conjuntos.
NIIF 13 Valor razonable.
NIIF 15 Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes.
NIIF 16 Arrendamientos

IFRIC

IFRIC 23 Incertidumbre sobre los tratamientos de los impuestos a los ingresos

CAMBIOS NORMATIVOS

Normas y enmiendas aplicables a partir del 1 de enero de 2023

A continuación, se relacionan las enmiendas con aplicación posterior al 31 de diciembre de 2022, incorporadas a través de los Decretos 938 de 2021 y 1611 de 2022 emitidos por el Ministerio de Comercio Industria y Turismo:

Norma de información financiera	Tema de la norma o enmienda	Detalle	Entrada en vigencia
NIC 1 Presentación de Estados Financieros	Clasificaciones de Pasivos como Corrientes y no Corrientes	Modifica el requerimiento para clasificar un pasivo como corriente, al establecer que un pasivo se clasifica como corriente cuando no tiene el derecho al final del periodo sobre el que se informa de aplazar la liquidación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.	A partir de enero 1 de 2023 y se permite su aplicación anticipada.

Norma de información financiera	Tema de la norma o enmienda	Detalle	Entrada en vigencia
NIC 1 Presentación de Estados Financieros	Se dan mayores parámetros sobre la información a revelar relacionada con las políticas contables indicando que las mismas deben corresponder a información material.	Indica que las notas deben incluir información sobre políticas contables materiales o con importancia relativa, aclarando que la materialidad también se evalúa por la naturaleza de las transacciones u otros sucesos relacionados. Es decir, la información se espera que sea material si los usuarios la necesitan para comprender otra información de los EEEF.	A partir de enero 1 de 2024 y se permite su aplicación anticipada.
NIC 8 Cambios en Políticas Contables, Estimaciones y Errores	Se complementa la definición de estimaciones contables	Se realizan mayores precisiones sobre las estimaciones contables, indicando que, para desarrollar una estimación contable, una entidad utiliza técnicas de medición y datos de entrada. Las técnicas de medición incluyen técnicas de estimación y de valoración y los datos de entrada hacen parte de las estimaciones.	A partir de enero 1 de 2024 y se permite su aplicación anticipada.
NIC 12 Impuesto a las Ganancias	Los impuestos diferidos relacionados con el reconocimiento inicial de activos y pasivos que generan diferencias temporarias imponibles y deducibles por el mismo valor no son sujetos de reconocimiento, a menos que se trate de los arrendamientos reconocidos bajo el alcance de la NIIF 16 Arrendamientos.	Se incluye como exención al reconocimiento inicial de activos y pasivos por impuesto diferido, aquellos que generan diferencias temporarias imponibles y deducibles de igual importe, excepto las que se generan por el reconocimiento de arrendamientos bajo el alcance de la NIIF 16 – Arrendamientos	A partir de enero 1 de 2024 y se permite su aplicación anticipada.
NIC 26 Contabilización E Información Financiera Sobre Planes De Beneficio Por Retiro	Modifica redacción de la información a revelar aclarando que se debe incluir el resumen de políticas contables materiales o de importancia relativa	Se revelará información sobre las políticas contables materiales o con importancia relativa.	A partir de enero 1 de 2024 y se permite su aplicación anticipada.

Norma de información financiera	Tema de la norma o enmienda	Detalle	Entrada en vigencia
NIC 34 Periodos intermedios		Dentro del juego completo de EEEF se menciona notas, información de las políticas contables materiales o con importancia relativa y otra información explicativa	A partir de enero 1 de 2024 y se permite su aplicación anticipada.

Se espera que las enmiendas presentadas anteriormente, no tengan impacto material en los estados financieros de la Compañía cuando entren en vigencia.

Bases de Integración Operación Conjunta

Los estados financieros integrados, incluyen los estados financieros de los consorcios; sus activos, pasivos, ingresos y costos en el porcentaje de participación que le corresponde en los cuales Latinco S.A. hace parte al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Específicamente de los siguientes consorcios así:

NIT	NOMBRE	% PART.	2022	2021
901091301	CONSORCIO SUROESTE	25,00%	SI	SI
901073351	CONSORCIO CONSTRUCTOR DE FRANCISCO JAVIER	1,11%	SI	SI
901070071	CONSORCIO VIAL MAGDALENA MEDIO	100,00%	SI	SI
900981385	CONSORCIO DRAGADOS RIO BOGOTA 2015	25,00%	NO	NO
900950721	CONSORCIO VIAS, VIADUCTOS Y TUNELES DEL TOLIMA	13,00%	SI	SI
900906670	CONSORCIO MILAT	100,00%	SI	SI
900902910	CONSORCIO ALIANZA YDN - EL EDEN	5,00%	SI	SI
900895147	CONSORCIO GUAICO	20,00%	SI	SI
900884064	CONSORCIO NACIONAL YATI	27,00%	SI	SI
900825655	CONSORCIO PILOTES PROFUNDOS	50,00%	SI	SI
900805305	CONSORCIO LS CISNEROS LOBOGUERRERO	50,00%	SI	SI
900691244	CONSORCIO POZOS DE COLOMBIA	25,00%	SI	SI
900664840	CONSORCIO BERMEJAL	25,00%	SI	SI
900521478	CONSORCIO CONSTRUCTOR DE LA PROSPERIDAD	25,00%	SI	SI
900398389	CONSORCIO ANDINO	50,00%	SI	SI
900372267	CONSORCIO VIAL DEL SUR	10,00%	SI	SI

900251395	CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR SAN SIMON	10,00%	SI	SI
900207822	CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR SAN RAFAEL	13,00%	SI	SI
900032839	CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR AUTOPISTAS DEL CAFÉ	1,63%	SI	SI
900143972	CONSORCIO GRUPO EJECUTOR GEHATOVIAL	1,11%	SI	SI
901441547	CONSORCIO ISLA SANTANDER	50,00%	SI	SI
901440255	CONSORCIO ISLA CARIBE	50,00%	SI	SI
901401130	CONSORCIO ISLA 2020 PUERTO BERRIO	50,00%	SI	SI
901399930	CONSORCIO ISLA 2020	50,00%	SI	SI
901479090	CONSORCIO ISLA 066-2020	50,00%	SI	SI
901489574	CONSORCIO ATRATO	70,00%	SI	SI
901493703	CONSORCIO LA LINEA 2021	68,00%	SI	SI
901525482	CONSORCIO TRANSVERSAL DEL LIBERTADOR	30,00%	SI	NO

3. Resumen de las principales políticas contables aplicadas

3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo en el estado de situación financiera y en el estado de flujos de efectivo incluyen el dinero en caja y bancos, las inversiones de alta liquidez, fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor, con un vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de su adquisición. Su medición inicial y posterior es a valor razonable.

3.2 Instrumentos financieros

Activos financieros:

Los activos financieros se clasifican sobre la base de los dos siguientes conceptos:

- Modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros.
- Las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Clasificación	Modelo de negocio	Flujos contractuales	Medición posterior	Efecto
Costo amortizado	Mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo de efectivo contractuales	En fechas especificadas hay lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.	Costo amortizado.	En el resultado del periodo.
Inversiones a valor razonable con cambios en patrimonio	Obtener flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y	En fechas especificadas hay lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.	Valor razonable contra patrimonio	Con efecto en el patrimonio, sin afectar resultados sino hasta que se vende o en caso de que se genere deterioro y no se tenga superávit por agotar.
Inversiones a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.	Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en resultados a menos que se mida a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral.		Valor razonable contra resultados.	En el resultado del periodo.

Opción irrevocable: no obstante, hay dos opciones de designación irrevocable en el reconocimiento inicial:

- Un instrumento de patrimonio, siempre y cuando no se mantenga con fines de negociación, puede designarse para valorar a valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio). Posteriormente, en la venta del instrumento, no se permite la reclasificación a la cuenta de resultados de los importes reconocidos en patrimonio y únicamente se llevan a resultados los dividendos.
- Un activo financiero también puede ser designado para valorarse a Valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias si de esta manera se reduce o elimina una asimetría contable (“FairValue Option”)

Pasivos financieros:

La entidad clasificará todos los pasivos financieros como medidos posteriormente al costo amortizado, excepto los pasivos que se mantienen para negociar (incluyendo todos los derivados pasivos) que se miden a valor razonable a través de resultados.

No obstante, hay una opción para designar de manera irrevocable, un pasivo financiero a valor razonable a través de resultados si se cumplen condiciones particulares, por ejemplo, si al hacerlo se elimina o reduce de manera significativa, una asimetría contable. Cuando se elige esta opción, usualmente se requiere que la Entidad reconozca directamente en otro resultado integral y no en ganancias o pérdidas el cambio en el valor razonable del pasivo financiero que surge de los cambios en el riesgo de crédito de la misma entidad.

Un pasivo financiero derivado que se liquide mediante la entrega de una inversión en instrumentos de patrimonio no cotizados se valora al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, a diferencia de la NIC 39 que permitía el modelo del costo.

Baja en cuentas

Un activo financiero se da de baja en cuentas cuando:

- a) Expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo.
- b) Se transfieran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se asuma una obligación de pagar a un tercero la totalidad de los flujos de efectivo sin una demora significativa.
- c) Se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo.
- d) No se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control del mismo.

Un pasivo financiero se da de baja en cuentas cuando, y sólo cuando, se haya extinguido, esto es, cuando la obligación correspondiente haya sido pagada o cancelada, o bien haya expirado.

Deterioro de valor:

En cada fecha de presentación, una entidad reconocerá las pérdidas crediticias esperadas, utilizando el modelo de deterioro basado en la pérdida esperada.

El modelo de pérdida esperada considera:

-
- Valoración buscando visibilidad futura
 - Experiencia pasada / pérdidas históricas
 - Condiciones actuales
 - Información razonable y documentada sobre flujos de efectivo futuros

Metodología para estimar el deterioro

LATINCO, realiza análisis individual de su cartera en la medida en que exista evidencia de deterioro.

3.3 Inversión en asociadas

Las inversiones en asociadas se contabilizan bajo el método de participación patrimonial.

Mediante el método de participación, la inversión se reconoce inicialmente al costo y posteriormente se ajusta para reconocer los cambios sobre los activos netos de la inversión. La contrapartida del ajuste será:

- Variaciones en resultados se registra en los resultados del ejercicio.
- Variaciones en otras cuentas patrimoniales se registran en otro resultado integral.

El deterioro de valor se evalúa al final de cada período, siempre que exista evidencia objetiva de pérdida de valor del instrumento financiero. El deterioro se reconoce contra los resultados del ejercicio u otro resultado integral, según el caso.

El importe en libros de la inversión se ajusta para reconocer los cambios en la participación de la Sociedad sobre los activos netos de la asociada desde la fecha de la adquisición. El crédito mercantil relacionado con la asociada se incluye en la cuenta inversiones, no se amortiza ni se somete individualmente a pruebas de deterioro del valor.

3.4 Inventarios

Se entiende por Inventarios, aquellos elementos o activos que pueden ser clasificados en algunos de los siguientes rubros:

- Todos los elementos que fueron adquiridos por la compañía para su uso en la operación y desarrollo del objeto social de la misma, y que en el período de corte

para generación de los informes financieros no han sido consumidos y se encuentran en los diferentes almacenes de la compañía.

El modelo de valoración adoptado por la compañía para los diferentes períodos analizados es el promedio ponderado.

La medición inicial de los inventarios de la compañía corresponderá al menor valor entre el costo de Adquisición registrado en libros y el valor neto realizable de dichos productos, llevando así a una valoración ajustada al mercado y la realidad de la compañía.

El valor neto de realización corresponde al valor de mercado para materias primas e insumos.

Sólo en los informes de cierre de cada período contable anual, se realizará el comparativo entre el promedio ponderado y valor neto Realizable, para dejar registrado como valor en libros el menor de los 2 y reconocer el posible deterioro que aplique. En el desarrollo normal de sus actividades la compañía tiene una alta rotación de inventarios, por lo tanto, como referencia para comparar el VNR y hallar un posible deterioro se considerarán los ítems cuya rotación de este entre 90 y más de 90 días.

3.5 Propiedad, planta y equipo

La propiedad, planta y equipo registra los activos que cumplen con las siguientes características:

- a) Elementos físicos o tangibles.
- b) Se encuentran disponibles para uso de la sociedad, con la finalidad de generar beneficios futuros para la misma, sea para utilización propia o arrendamiento a terceros.
- c) Tienen una vida útil igual o superior a los 12 meses.

Como política interna la sociedad ha establecido reconocer equipo de oficina, muebles y enseres y equipo de cómputo y comunicación aquellos elementos cuyo costo individual sea igual o menor a 50 UVT, para los demás activos adicional revisará si cumple con las características para ser activo fijo. En estos casos procederá a depreciarlos dentro del periodo de su adquisición.

Los desembolsos posteriores como adiciones y mejoras pueden ser reconocidos como mayor valor del activo, siempre y cuando se puedan medir de forma fiable y generen beneficios económicos adicionales. El mantenimiento para conservar el activo a lo largo de su vida útil se reconoce en los resultados del ejercicio.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia sociedad incluye lo siguiente:

- a. El precio de adquisición
- b. Honorarios legales y de intermediación
- c. Aranceles de importación
- d. Impuestos no recuperables
- e. Deducción de descuentos comerciales y rebajas
- f. Los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.

Los modelos de medición aceptados por la compañía, para la medición posterior de los activos de Propiedad, Planta y Equipo son:

Terrenos, Edificaciones, Maquinaria y Equipo: se define el método de revaluación, como el más apropiado para la valoración de los activos pertenecientes a esta clasificación. Es así, como en cada período contable, se revisará el valor de estos activos de acuerdo al valor razonable de los mismos. Las valorizaciones se actualizarán dependiendo de los cambios del valor de los activos en el mercado. En todo caso no superara el periodo de 5 años. Excepto la categoría de equipos menores.

Cuando se realicen revaluaciones de propiedades, planta y equipo la empresa utilizará el método de eliminación de la depreciación acumulada para ajustar el valor razonable del elemento de propiedad planta y equipo.

Equipo de transporte, Equipo de cómputo y comunicaciones y Equipo de oficina: el método de valoración posterior elegido es el modelo del costo, esto quiere decir que Latinoamericana de Construcciones S.A., medirá todos los activos de esta clasificación tras su reconocimiento inicial al costo menos la depreciación y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor si existiesen.

A continuación, se muestran las vidas útiles tomadas para cada uno de los siguientes conceptos de Propiedad, Planta y Equipo de la empresa:

Concepto	Vida Útil
Maquinaria y equipo	Entre 5 y 25 años
Construcciones y Edificaciones	Entre 90 y 100 años
Equipo de transporte	Entre 5 y 25 años
Equipo de oficina	10 años

Equipo de cómputo y comunicación	5 años
----------------------------------	--------

La entidad reconocerá la depreciación de un activo de propiedad, planta y equipo, cuando dicho activo esté disponible para su uso, es decir, se encuentre en el lugar, condiciones y estado necesario para operar de la manera prevista por la empresa.

Depreciación por componentes

Latinto S.A. depreciará de forma separada cada parte de un elemento de propiedades, planta y equipo que cumpla con las siguientes condiciones:

- a) El componente tenga un costo significativo con relación al costo total del elemento.
- b) El activo tiene componentes identificables de acuerdo a las especificaciones técnicas.
- c) Los componentes del activo presentan vidas útiles significativamente diferentes.

El importe inicialmente reconocido se distribuirá con respecto a una partida de propiedades, planta y equipo entre sus partes significativas y depreciará de forma separada cada una de estas partes.

El método de depreciación para los componentes de un elemento de propiedades, planta y equipo será línea recta.

En la medida que la entidad deprecie de forma separada algunas partes de un elemento de propiedades, planta y equipo, también depreciará de forma separada el resto del elemento. El resto estará integrado por las partes del elemento que individualmente no sean significativas.

A algunos activos se les identifican componentes, estos se separarán para efectos de mantenimiento y control administrativo. El elemento de propiedades, planta y equipo se tratará contablemente como un único activo fijo.

Para el cálculo del valor depreciable de cada uno de los activos, la compañía NO contemplará cálculo de valor residual, debido que por políticas administrativas no se contempla la venta de activos, una vez dejan de ser productivos para la empresa.

Los desembolsos posteriores a la adquisición de los activos de Propiedad, Planta y Equipo, relacionados con ajustes, mantenimientos, requerimientos, entre otros de los mismos. Se considerarán “Adiciones” o “Mejoras”, aumentando el valor registrado en libros de los activos relacionados, si y solo si:

- Se genera aumento de la vida útil del activo y/o su productividad de forma que potencialice los beneficios económicos de la compañía.
- Se puede medir el efecto fielmente.

En caso de no cumplirse con las dos condiciones anteriormente mencionadas, los desembolsos generados por estas situaciones serán llevados directamente al estado de resultados como un gasto del período.

3.6 Propiedades de inversión

Son propiedades que se mantienen por el dueño para obtener rentas, plusvalía o ambas.

Medición inicial	Medición posterior
Costo: incluye todos los desembolsos incurridos hasta colocar el activo en condición de uso.	• La sociedad ha adoptado el modelo del costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

La baja en las propiedades de inversión se da con su venta o retiro.

3.7 Activos intangibles

Un activo intangible se reconocerá si, y sólo si:

- a) Son probables los beneficios económicos futuros para la entidad.
- b) El costo puede ser medido de forma fiable.
- c) Es separable, es decir, es susceptible de ser separado o escindido de la Sociedad.
- d) El control surge de derechos contractuales o de otros derechos de tipo legal.

Los activos intangibles adquiridos se miden inicialmente al costo y posteriormente al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor. El método de amortización utilizada es el de línea recta.

Concepto	Vida Útil (Años)
Seguros pagados por anticipado	Durante el tiempo del beneficio
Licencias y software	El menor entre el tiempo esperado del beneficio y el tiempo del contrato

Los cambios en la vida útil esperada se contabilizan al cambiar el período o el método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables. El gasto de amortización en activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado de resultados en la categoría de gastos que resulte coherente con la función de dichos activos intangibles.

Las utilidades o pérdidas que surjan de dar de baja un activo intangible se miden como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo, y se reconocen en el estado de resultados cuando se da de baja el activo.

3.8 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas

Latinoamericana de Construcciones S.A. clasificará a un activo no corriente si su importe en libros se recuperará principalmente a través de una transacción de venta (altamente probable y dentro del año siguiente a la fecha de clasificación), en lugar de por su uso continuado. Estos activos, se miden al menor entre el valor en libros y el valor neto de realización y no son sujetos a depreciación.

La venta del bien se considera altamente probable cuando se cumplan las siguientes condiciones:

- a) La gerencia se encuentre comprometida con un plan para vender el activo.
- b) La venta del activo debe negociarse a un precio razonable, en relación con su valor razonable actual.
- c) La gerencia espera que tal venta se reconocerá como finalizada dentro del año siguiente a la fecha de la clasificación del activo como activo no corriente mantenido para la venta.

3.9 Costos por préstamos

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que necesariamente lleve un período de tiempo sustancial para que esté disponible para su uso esperado o su venta, se capitalizan como parte del costo de los activos respectivos. Todos los demás costos por préstamos se contabilizan como gastos en el período en que se incurren. Los costos por préstamos incluyen los intereses y otros costos en los que incurre la sociedad en relación con la celebración de los acuerdos de préstamos.

Un activo apto es aquel que requiere de un periodo sustancial antes de estar listo para su uso o destinarse para la venta.

3.10 Deterioro del valor de los activos no financieros

Latinoamericana de Construcciones evalúa a la fecha de cierre, el valor recuperable si existe deterioro, el cual corresponde al mayor entre:

Valor en uso	Los flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente mediante una tasa de descuento.
Valor razonable menos los costos estimados de venta	Precio de mercado menos los costos de transacción.

Cuando el importe en libros de un activo exceda su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y se reduce el valor hasta su importe recuperable, con contrapartida en resultados, salvo para las propiedades previamente revaluadas donde se agota el superávit.

La sociedad reconocerá deterioro de un instrumento financiero si, y sólo si, existe una evidencia objetiva de deterioro. El deterioro se calcula de acuerdo con lo estipulado a continuación:

Instrumento financiero	Cálculo del deterioro
Activos financieros a valor razonable con cambios en estado de resultados.	Los cambios negativos en el valor razonable, generadores de la situación catalogada como “deterioro” de las inversiones negociables y depósitos a la vista, se reconocerán en el estado de resultados
Préstamos, cuentas a cobrar.	Diferencia entre el valor en libros (deducidos posibles deterioros pasados) y el valor actual descontado al tipo de interés efectivo original del instrumento. El deterioro y su reversión se imputarán en el estado de resultados.

La compañía, registrará una pérdida por deterioro para un activo de Propiedad, Planta y Equipo cuando el importe en libros del activo es superior a su importe recuperable.

3.11 Arrendamientos

Arrendatario

La Empresa como arrendataria reconoce en la fecha de comienzo un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento. Todos los arrendamientos se catalogan como arrendamientos financieros excepto por aquellos de corto plazo (con una duración desde la fecha inicial igual o inferior a 12 meses) y los activos con bajo valor, los cuales serán clasificados como arrendamientos operativos.

Medición y valoración - Arrendamiento Financiero.

Medición Inicial	
Activo	Pasivo
La Empresa como arrendataria reconoce un activo por el valor inicial del pasivo, el cual incluye: los pagos iniciales del arrendador, los incentivos recibidos, los costos directos incurridos y los costos de desmantelamiento.	El pasivo es reconocido por el valor presente de los pagos del arrendador que no se hayan pagado en esa fecha, incluidos pagos fijos, variables, opcionales y garantías de valor residual.
Medición Posterior	
Activo	Pasivo
La Empresa como arrendataria mide su activo como propiedad, planta y equipo, de acuerdo con la NIC 16 al modelo del costo o modelo de revaluación. Las propiedades de inversión las mide al modelo de valor razonable de acuerdo con la NIC 40. <i>Vida Útil:</i> - Si se pretende efectuar la opción de compra la depreciación se realiza por la vida útil del activo. - En caso contrario, la depreciación se realiza por la menor entre la vida útil y el plazo del contrato.	Para el pasivo, se incrementa con el fin de reflejar el interés devengado, deducir las cuotas que se van pagando y recalcular un nuevo valor para reflejar cualquier revisión, modificación o revisión de las denominadas cuotas en sustancia "fijas".

Medición y valoración - Arrendamiento Operativo.

La Empresa como arrendataria reconoce un gasto sobre una base lineal durante el periodo del arrendamiento.

Arrendador.

La Empresa como arrendadora reconoce como arrendamiento financiero, aquellos contratos que cumplen sustancialmente con las siguientes características:

- Transferencia de la propiedad del activo al arrendatario al final del plazo del arrendamiento.
- El plazo del arrendamiento es por la mayor parte de la vida económica del activo, incluso si no se transfiere la propiedad.
- Al inicio del arrendamiento, el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento es sustancialmente similar a la totalidad del valor razonable del activo arrendado.
- El activo arrendado es de naturaleza tan especializada que sólo el arrendatario puede utilizarlos sin realizar modificaciones importantes.

-
- e) El arrendatario puede cancelar el contrato de arrendamiento, y las pérdidas sufridas por el arrendador asociadas con la cancelación son asumidas por el arrendatario.
 - f) Las ganancias o pérdidas procedentes de fluctuaciones en el valor residual del activo arrendado repercuten en el arrendatario.
 - g) El arrendatario tiene la capacidad de prorrogar el arrendamiento durante un periodo secundario, con un canon que es sustancialmente inferior al del mercado.

Si el contrato no cumple con las características para ser reconocido como arrendamiento financiero, se reconoce como arrendamiento operativo.

Reconocimiento y medición inicial.

Si resulta que el arrendamiento es financiero, la Empresa en calidad de arrendador reconoce una cuenta por cobrar por el valor de la inversión neta en el arrendamiento, que corresponde al valor financiado al arrendatario más los costos directos iniciales. Si el arrendamiento resulta ser operativo, la Empresa Modelo reconoce un ingreso sobre una base lineal durante el periodo del arrendamiento y no da de baja su activo fijo.

Medición Posterior.

En calidad de arrendador cuando el arrendamiento sea financiero, la Empresa reconoce los pagos recibidos del arrendatario como aplicación a la cuenta por cobrar y lo correspondiente a la tasa de rendimiento constante como un ingreso financiero en el periodo al que corresponda. Si es operativo, contabiliza un ingreso por arrendamiento de forma lineal a lo largo del plazo del contrato.

3.12 Pasivos financieros

Se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos, cuentas por pagar y Se reconocen inicialmente por el valor de la obligación más los costos de transacción directamente atribuibles. La medición posterior es la siguiente:

Clasificación	Medición inicial	Medición posterior
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados	Valor razonable	Valor razonable con cambios en resultados.
Préstamos que devengan interés	Costo amortizado	Costo amortizado

Los instrumentos que se valoran a costo amortizado se reconocen por el método de la tasa de interés efectiva, incluyendo descuentos, primas y costos de transacción. Los pagos se

dividen en intereses reconocidos en los resultados y los abonos a capital que afectan el saldo del instrumento financiero.

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido cancelada o haya expirado.

3.13 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se reconoce como un pasivo en los estados financieros en el periodo en el cual los dividendos fueron aprobados por el máximo órgano social.

3.14 Impuestos

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente según la ganancia fiscal del periodo y del impuesto diferido que se reconoce utilizando el método del pasivo a partir de las diferencias temporarias según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que sea probable que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro. El impuesto diferido se reconoce contra resultados del ejercicio o en otro resultado integral (patrimonio) en relación con la transacción subyacente.

3.15 Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias

La Empresa evalúa los activos y pasivos por impuestos diferidos y/o corrientes, ajustándolos por posibles incertidumbres que se encuentren por interpretación de la DIAN, sobre:

- Bases y tasas fiscales
- Saldos a favor
- Compensación de pérdidas fiscales y/o créditos no utilizados

Las incertidumbres son ajustadas modificando el valor de los activos y pasivos por impuesto corriente y diferido según sea el caso.

3.16 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Latinoamericana de Construcciones S.A. tiene una obligación presente (legal, constructiva o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la sociedad tenga que desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de esta. Al cierre del ejercicio se revisan y ajustan las provisiones contra los resultados.

Las obligaciones contingentes se reconocen usando el mejor estimado y de acuerdo con su probabilidad de pérdida:

- a) Cuando es altamente probable, se reconoce una provisión contra los resultados.
- b) Cuando es eventual o posible, se revela en notas a los estados financieros
- c) Cuando es remota no requiere, pero puede revelarse.

Con el fin de dar mayor claridad de la posición anterior, se plasma a continuación los múltiples escenarios contemplados por Latinoamericana de Construcciones S.A.:

Probabilidad de Ocurrencia de la contingencia	Clasificación
0% - 20%	Remota
21% - 50%	Posible
> 50%	Probable

Nota: la medición de la probabilidad de ocurrencia por parte de la compañía, sólo puede tomar alguno de los tres (3) valores descritos en la tabla anterior.

Los activos contingentes no se reconocen en el balance general, pero pueden informarse en las notas a los estados financieros.

3.17 Beneficios a empleados

Los beneficios a empleado se clasifican en:

Clasificación de los beneficios	Características	Medición
Corto plazo - Sueldos y prestaciones sociales - Contribuciones seguridad social	Se pagan en el periodo en el que los empleados han prestado sus servicios (inferior a un año).	Gasto en la medida en que el servicio es recibido

3.18 Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Los ingresos se reconocen en la medida que se satisfacen las obligaciones de desempeño, es decir, cuando se transfiere el control de los bienes o servicios al cliente. El valor reconocido debe reflejar la contraprestación que la entidad espera recibir a cambio de esos bienes o servicios. Los ingresos recibidos por anticipado se reconocen en el pasivo.

Para el reconocimiento de ingreso se consideró las siguientes fases:

- Identificar el contrato con los clientes.
- Identificar las obligaciones separadas del contrato
- Determinar el precio de la transacción.
- Distribuir el precio de transacción a las obligaciones de desempeño del contrato.
- Reconocer el ingreso en la medida que la entidad satisfaga la obligación de desempeño.

Clasificación de ingresos

Tipo de ingreso	Reconocimiento
Venta de Bienes	Cuando el control de los bienes se transfiere al cliente, generalmente se da con la entrega de estos.
Prestación de servicios y servicios de construcción	En la medida que se satisfacen las obligaciones de desempeño (a lo largo del tiempo) - Construcción. - Elaboración de diseños.
Intereses	Sobre la base de la proporción de tiempo transcurrido (tasa de interés efectiva).
Dividendos	Cuando son exigibles y se tiene el derecho a recibirlos por parte del accionista (decretados).

Una obligación se cumple a lo largo del tiempo, si se satisface al menos una de las siguientes condiciones:

- El cliente recibe y consume los beneficios a medida que la entidad lleva a cabo la prestación.
- La entidad crea o mejora un activo que está bajo el control del cliente.
- La entidad tiene derecho al pago por la prestación realizada hasta la fecha.

El método para determinar el progreso de la obligación de desempeño utilizado por la compañía es el método de producto el cual se determina basándose en el valor para el cliente de los bienes o servicios transferidos versus los comprometidos (grado de avance).

Determinación del precio de transacción

El precio de la transacción es un importe fijo.

La entidad contabiliza las obligaciones de desempeño por separado si son distintos, es decir, si un servicio es identificable por separado de otros y si un cliente puede beneficiarse de ello. El precio total de la transacción se asigna entre servicios basado en sus precios de venta independientes, el cual se determina en función de la lista de precios de la entidad. En su defecto, se deberá estimar utilizando el costo esperado más un margen. Para hacer estas estimaciones la entidad maximiza el uso de datos de entrada observables.

Cuando exista evidencia de incobrabilidad de los ingresos registrados, se reconocerá las pérdidas por deterioro, en los resultados del período.

La empresa no incluye un componente significativo de financiación, pues el pago se realiza en un término de 30 a 90 días, por lo cual no se reconoce ingreso financiero.

Costos del contrato

Los costos incrementales asociados a la obtención de un contrato y los costos necesarios para cumplir con dicho contrato pueden ser reconocidos como un activo cuando se consideran altamente recuperables y se amortizan de acuerdo con el patrón de transferencia de los bienes o servicios al que correspondan. De lo contrario, se llevarán a los resultados del ejercicio.

Los costos generales y de administración, costos de desperdicios y costos que se relacionen con obligaciones de desempeño total o parcialmente satisfechas no podrán ser activados y se reconocen en los resultados.

Existe deterioro de un contrato cuando los costos son superiores a los beneficios y se reconocerá en los resultados del periodo.

3.19 Conversión de moneda extranjera

Las transacciones y saldos en moneda extranjera son inicialmente registradas a la tasa de cambio de su moneda funcional según la clasificación de la partida:

Partidas	Tasa de cambio
Monetarias	Tasa de cierre

No monetarias	Tasa histórica (fecha de la transacción)
---------------	--

La diferencia en cambio se reconoce en los resultados o en otro resultado integral, excepto, que otra norma indique lo contrario.

Para realizar la integración de la Sucursal que la Empresa posee en Perú, los activos y pasivos se ajustan a la TRM de cierre y el estado de resultados a la TMR promedio.

3.20 Materialidad

Las omisiones o inexactitudes de partidas son materiales si pueden, individualmente o en su conjunto, influir en las decisiones económicas tomadas por los usuarios con base en los estados financieros. La materialidad dependerá de la magnitud y las naturalezas de la omisión o inexactitud, enjuiciadas en función de las circunstancias particulares en que se hayan producido

La materialidad para Latinoamericana de Construcciones S.A. fue definida por la administración y fundamentada en los ingresos, en un porcentaje del 1%.

3.21 Cambios en políticas, estimaciones y errores

Concepto	Características	Efecto
Cambios en políticas contables	Conjunto de principios, reglas y procedimientos para la preparación de los estados financieros.	Retrospectiva: el efecto es material. Se afectarán las utilidades retenidas en periodo comparativo. Prospectiva: el efecto es inmaterial. Se genera efecto a partir del periodo corriente.
Cambios en estimaciones contables	Criterios utilizados en el momento de definir la medición inicial y posterior de un elemento de los estados financieros	Prospectiva: Se genera efecto a partir del periodo corriente.
Correcciones de errores	Omisiones e inexactitudes en los estados financieros	Retroactiva: se re expresa la información comparativa para el periodo o periodos anteriores en los que se originó el error, afectando las utilidades retenidas.

3.22 Reclasificaciones

Algunas cifras de los estados financieros fueron reclasificadas para efectos de presentación y comparación.

3.23 Compensación

Los activos y pasivos se compensan y su monto neto se presenta en el estado de situación financiera cuando existe un derecho legalmente exigible de compensar los importes reconocidos y la Gerencia tenga la intención de liquidar la cantidad neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

3.24 Juicios, estimaciones y suposiciones contables significativas

a. Juicios

La preparación de los estados financieros de la sociedad requiere que la administración deba realizar juicios, estimaciones y suposiciones contables que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos informados y la revelación de pasivos contingentes al cierre del período sobre el que se informa. Por esta razón, la incertidumbre sobre tales estimaciones podría dar lugar a que en el futuro se requiera realizar ajustes significativos a los importes en libros de los activos o pasivos afectados.

b. Estimaciones y suposiciones

La preparación de los estados financieros ha requerido del uso de suposiciones y estimaciones considerando los parámetros y la información disponible. Sin embargo, las circunstancias y suposiciones actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control de la sociedad. A continuación, se resumen las estimaciones y suposiciones más relevantes empleadas en la elaboración de los estados financieros:

Vidas útiles

La vida útil de los activos fue determinada de acuerdo con la estimación respecto al nivel de utilización de los activos, así como la evolución tecnológica esperada.

Deterioro del valor de activos no financieros

El cálculo del valor razonable menos los costos de venta se basan en la información disponible sobre transacciones de venta para bienes similares, hechas en condiciones y entre partes independientes, o en precios de mercado observables.

Deterioro de cuentas por cobrar

Se analiza información observable que indique deterioro y se estiman flujos de efectivo futuros para lograr una medición fiable. La gerencia utiliza estimaciones basadas en pérdidas históricas para activos con características de riesgos similares.

Impuestos, gravámenes y tasas

La sociedad calcula provisiones, sobre la base de estimaciones razonables, para las posibles consecuencias derivadas de las inspecciones realizadas por parte de las autoridades fiscales.

El activo por impuesto diferido se reconoce para todas las pérdidas impositivas no utilizadas en la medida que sea probable que exista una ganancia impositiva disponible contra la cual puedan compensarse esas pérdidas.

Determinación del valor razonable de instrumentos financieros

Para instrumentos financieros que no surjan de mercados activos, sus valores razonables se determinan mediante la utilización de técnicas de valoración, incluyendo el modelo de flujos de efectivo descontados.

Multas, sanciones y litigios

La sociedad reconoce provisiones con base en la probabilidad de pérdida esperada y el criterio de la administración y los asesores jurídicos.

Revaluación de propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión:

La sociedad ha contratado especialistas en valuación afiliados a la lonja y con idoneidad, para determinar los valores razonables para sus inmuebles. El evaluador ha utilizado una técnica de valoración basada en los precios de mercado o costo de reposición.

Notas a los estados financieros

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinto	Consortio	Latinto	Consortio
Caja	\$ 151.305	\$ 5.157	\$ 121.409	\$ 4.550
Bancos	20.395	1.843.678	300.841	320.003
Cuentas de ahorro	618.366	1.548.175	2.427.591	26.860.707
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados	45.036	13.104.561	5.673	5.246.620
Efectivo	835.102	16.501.571	2.855.514	32.431.880
Disponible restringido	2.215.199	70	1.406.721	31.037.216
Total	\$ 3.050.301	\$ 16.501.641	\$ 4.262.235	\$ 63.469.096
Total integrado	\$	19.551.942	\$	67.731.331

El saldo de efectivo y equivalentes está compuesto por caja, bancos, cuentas de ahorro, fondos e inversiones a valor razonable con cambios en resultados que comprende los dineros mantenidos en cuentas bancarias respectivamente. El valor nominal por este concepto es igual a su valor razonable y se encuentran depositados en entidades financieras calificadas de bajo riesgo. Las cuentas que se tienen con las diferentes sociedades financieras no poseen ningún tipo de embargo al nombre de la sociedad.

5. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinto	Consortio	Latinto	Consortio
Cientes	24.855.371	62.315.229	21.493.164	23.572.167
Cientes del exterior	2.741.056	-	2.267.752	-
Cuentas corrientes comerciales	2.543.517	3.527.687	2.543.517	4.536.527
Cuentas x cobrar vinculados económicos	-	275.119	-	1.883.272
Cuentas x cobrar a socios y accionistas	178.478	-	178.478	-
Depósitos	1.727.553	-	1.655.097	-
Ingresos por cobrar	956.087	6.833.487	4.892.628	23.443.256
Retenciones sobre contratos	1.456.150	8.932.693	1.773.913	7.541.077
Anticipo de Impuestos	20.396.204	175.780	19.256.776	425.894
Reclamaciones	239.520	115.127	145.331	98.199
Cuentas por cobrar trabajadores	23.905	678	19.506	11
Deudores varios	22.083.790	33.062.667	24.274.805	17.463.573
Aportes Equity	20.464.014	-	23.515.939	-
Otros del exterior	254.355	-	201.270	-
Pérdidas consorcios	-	-	-	10.615
Provisión de cuentas por cobrar	(71.357)	(93.483)	(894)	(46.681)
Deudores	97.848.643	115.144.984	102.217.282	78.927.910
Porción de largo plazo	26.656.968	3.398.329	71.230.122	-
Porción de corto plazo	71.191.675	111.746.655	30.987.160	78.927.910
Total integrado	\$	212.993.627	\$	181.145.192

A continuación, se relaciona las cuentas por cobrar en moneda extranjera:

CUENTAS POR COBRAR DEL EXTERIOR	31/12/2022			31/12/2021		
	SALDO S/ (Soles)	TRM	SALDO COP MILES DE PESOS	SALDO S/ (Soles)	TRM	SALDO COP MILES DE PESOS
Cuentas por cobrar Peru	2.175.659	1.259,87	2.741.056	2.273.358	997,53	2.267.753
Otras Cuentas por cobrar Peru	201.889	1.259,87	254.355	201.767	997,53	201.270
Total cuentas por cobrar al exterior	2.377.548		2.995.411	2.475.125,00		2.469.022

A continuación, se detallan los terceros de las cuentas por cobrar:

Cientes	2022	2021
Instituto Nacional De Vias	7.823.503	-
Concesionaria San Rafael S.A.	5.133.708	5.133.708
China Harbour Engineering Company Limit	2.891.850	2.446.133
Consortio La Linea 2021	2.139.414	2.994.956
Consortio Atrato	1.932.641	7.848.103
Consortio Vias Para El Choco	1.910.691	1.811.763
Consortio Isla 2020	1.842.560	2.072.644
Meyan Sa	1.510.897	1.243.066
Consortio Isla 2020 Puerto Berrio	1.371.056	2.551.672
Constructora Colpatria S.A.S	715.792	2.147.803
Constructora Ariguani S A S - En Reorga	371.683	-
Consortio Unica.	325.885	-
Consortio Boqueron Del Tolima	257.215	-
Consortio Pistas Florencia Stu	217.800	-
Consortio Isla 066-2020	170.866	566.886
Consortio Nacional Yati	139.826	139.826
Consortio Grupo Constructor San Rafael	118.700	118.700
Consortio Paz Caribe	108.711	-
Patrimonios Autonomos Fiduciaria Bogota	81.332	-
Consortio Pozos De Colombia	69.743	69.743
Consortio Isla Caribe	52.252	325.039
Estyma Estudios Y Manejos S.A.	49.497	39.837
Consortio Via Americas	48.839	47.887
Consortio Constructor Pob (Jv-Pob)	47.490	47.490
Agregados De La Sierra S.A.	28.424	-
J.M. Equipos Y Construcciones S.A.S	23.559	-
Consortio El Eden	22.154	22.154
Pavimentos Acm S.A.S	13.909	7.039
Obras Civiles Y Equipos Sas	12.541	602.416
Consortio Conexion Antioquia - Chocó	7.581	-
Consortio Vias Colombia 066	4.620	-
Bgh Colombia S A S	3.630	-
Termotecnica Coindustrial S.A.	1.927	1.927
Triturados San Rafael S.A.S.	893	893
Consortio Vias De Colombia	820	-
Mendoza Posso Diego Fernando	-	50
Carmona Patiño Carlos Mario	-	12.970
H B Estructuras Metalicas S A S	-	313.381
Concay S.A	-	69.166
Municipio De Lloro	-	354.445
Novum S.A.S	-	7.685
Trans Agregados Leon Asociados Sas	-	19.280
Consortio Andino	-	72.261
Consortio Hb & Tc	-	33.296
Concrecimientos (Fundaciones Y Agregado	-	111.622
Consortio Isla Santander	-	349.066
Consortio Vias Y Equipos Del Cafe 2022	-	479.903
Total	29.452.009	32.062.810

Deudores Varios	2.022	2.021
Consortio Isla 2020 Puerto Berrio	9.878.858	9.877.325
Zona Franca De Ibague S.A.S. Usuario Op	7.455.021	7.394.281
Concesionaria San Rafael S.A.	2.600.000	2.600.000
Construcciones Tecnicas S.A.	1.269.079	1.269.079
Consortio Pilotes Profundos	1.263.581	1.263.581
Agregados De La Sierra S.A.	1.160.391	-
Consortio Pozos De Colombia	965.816	965.816
Consortio Nacional Yati	614.618	640.725
Consortio Vias Para El Choco	589.985	589.985
Consortio Ls Cisneros Loboguerrero	449.595	273.803
Interaseo Del Valle S.A. E.S.P.	446.917	-
Perez Restrepo Bernardita	289.444	289.444
Consortio San Jose De Miranda	289.311	289.311
Instituto Nacional De Vias	288.639	243.698
Varena S.A.S.	232.091	232.091
Consortio Grupo Ejecutor Hatovial	139.422	139.422
Consortio Grupo Constructor San Rafael	115.675	115.675
Estyma Estudios Y Manejos S.A.	53.121	53.121
Consortio Constructor De La Prosperidad	46.017	40.718
Consortio Vial Del Sur	32.450	4.550
Central Hidroelectrica Tz Li Sas Esp	27.918	27.918
Garntner Escobar Ricardo	25.200	25.200
Allianz Seguros S A	19.274	-
Pequeña Central Hidroelectrica El Cocuy	16.314	16.314
Consortio Milat	15.363	15.140
Corporacion Agroambiental Selva Coagros	7.391	7.391
Banco Agrario De Colombia S.A.	3.389	773.790
Consortio Isla Santander	2.880	-
Pch Las Violetas S.A.S. E.S.P.	2.681	2.681
Patrimonios Autonomos Administrados Por	2.497	240.585
Consortio Isla 2020	1.758	21.265
Consortio Cafetero Al	1.262	-
Consortio Isla Caribe	732	-
Frenos Y Servicios La 26 S.A.S.	702	-
Concesion Aburra Norte S.A.S. Hatovial	566	566
Comercializadora Quindee S.A.S.	386	1.149
Proconcreto Prefabricados S.A.S	358	-
Cardona Orozco Juan Sebastian	238	238
Inelsa Ltda.	226	-
Ingenieria Contra Incendio Y Seguridad	117	117
Caro Lopez Jose Alejandro	37	-
Concesion Vias Del Nus S.A.S	1	1
Rozo De Lobo Yamile Esther	-	383
Almeida Perez Gilma	-	9
Patrimonios Autonomos Fiduciaria Bancol	-	299.855
Patrimonios Autonomos Fiduciaria Bogota	-	81.305
Compañia De Recubrimiento Y Adhesivos-C	-	31
Nacional De Seguros S A Compañia De Seg	-	2.922

H B Estructuras Metalicas S A S	-	47.083
Compañía Aseguradora De Fianzas S.A Con	-	243
Comercial Internacional De Equipos Y Ma	-	450
Union Temporal San Francisco Del Catatu	-	217
Tecnologia De Asfalto Colombia S A S	-	107
Albedo S.A.S. E.S.P.	-	13
Fondo Adaptacion	-	13.147
Protex Colombia Sas	-	54.063
Consortio Bermejál	-	2.308
Zonata Construcciones S.A.S.	-	10.072
Servidata Electronic S.A.S.	-	2
Geolab Laboratorio De Ingenieria Civil	-	16
Consortio Atrato	-	6.128.956
Consortio La Linea 2021	-	1.648.112
Osorio Giraldo Cristian Eduardo	-	88
Franco Gomez Oscar Mario	-	236
Total	28.309.321	35.704.598

Cxc Equity	2022	2021
concesion aburra norte s.a.s. hatovial	25.379,00	25.379,00
concesionaria san simon s.a.	-	291.388,00
concesionaria san rafael s.a.	2.507,00	2.507,00
app gica s.a.	-	-
aliadas para el progreso s.a.s.	17.942.800,00	17.946.300,00
concesion vias del nus s.a.s	2.493.328,00	5.250.365,00
Total	20.464.014,00	23.515.939,00

6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinco	Consortio	Latinco	Consortio
Materias primas	-	4.238.676	-	8.163.187
Inventario en proceso	7.016.246	-	4.600.281	-
Obras en construcción en curso	-	2.864.861	-	207.510
Contratos en ejecución	358.544	-	-	-
Materiales, repuestos y accesorios	8.880.451	-	12.322.943	-
Anticipos y avances	88.140	780.681	38.225	9.199.748
Inventario en tránsito	-	-	2.158	13.116
Deterioro de inventarios	(385.792)	-	(357.611)	-
Total	\$ 15.957.589	\$ 7.884.218	\$ 16.605.996	\$ 17.583.561
Total integrado	\$	23.841.807	\$	34.189.557

A continuación, se relaciona el costo y VNR de las referencias que generaron deterioro del rubro de materias primas al 31 de diciembre de 2022:

Costo	VNR	Ajuste
\$ 1.816.263	\$ 1.430.471	\$ 385.792
\$ 1.816.263	\$ 1.430.471	\$ 385.792

A continuación, se relaciona el costo y VNR de las referencias que generaron deterioro del rubro de materias primas al 31 de diciembre de 2021:

Costo	VNR	Ajuste
\$ 3.419.992	\$ 3.062.381	\$ 357.611
\$ 3.419.992	\$ 3.062.381	\$ 357.611

7. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinco	Consortio	Latinco	Consortio
Seguros y fianzas	\$ 594.872	\$ -	\$ 475.804	\$ -
Arrendamientos	22.477	-	14.223	-
Otros	4.011	-	3.779	-
Anticipos y avances	2.387.348	-	1.905.016	-
Iva gastos pagados por anticipado	108.179	-	67.485	-
Gastos pagados por anticipado consorcios	-	3.911.331	-	8.998.973
Amortización acumulada consorcio	-	(187.086)	-	(839.542)
Licencias Mineras consorcios	-	147	-	65
Total	\$ 3.116.887	\$ 3.724.392	\$ 2.466.307	\$ 8.159.496
Total integrado	\$	6.841.279	\$	10.625.803

8. INVERSIONES A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021		Variación			
	Latinco	Participación	Latinco	Part	Efecto en resultado	Efecto en patrimonio	Capitalización Equity	Total
Acciones								
Hatovial S.A.	\$ 242.367	1%	\$ 323.730	1,11%		(81.363)		(81.363)
Autopistas Del Café S.A.	320.976	2%	612.171	1,63%		(291.195)		(291.195)
Concesionaria San Simon S.A.	10.000	10%	4.771.367	10,00%	-	-	(4.761.367)	(4.761.367)
Provisión	(10.000)		(10.000)					-
Concesionaria San Rafael S.A.	13.019.386	13%	13.019.386	13,00%	-	-		-
Provisión	(13.000)		(13.000)					-
Constructora Tunel Del Oriente S.A.S.	467.100	2%	484.307	2,26%	(17.207)	-		(17.207)
APP gica S.A	67.537.505	13%	66.118.147	13,00%		175.447	1.243.911	1.419.358
Aliadas para el progreso	3.500	7%	-		3.500			3.500
Hidroelectrica del rio Aures S.A	-							
E.S.P			22.585	0,29%	(14.982)	(7.603)		(22.585)
Concesion Vias del Nus S.AS	1.045.169	1%	1.333.880	1,11%	(288.030)	(680)		(288.710)
Subtotal	82.623.004		86.662.572		(316.719)	(205.394)	(3.517.455)	(4.039.569)
Total corto plazo	-							
Total Largo plazo	\$ 82.623.004		\$ 86.662.572	\$ -	\$ (316.719)	\$ (205.394)	\$ (3.517.455)	\$ (4.039.569)

9. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinco	Participación	Latinco	Participación
Promotora Zona Franca de Ibagué	5.016.230	48,77%	5.087.700	48,77%
Central Hidroeléctrica Paujil S.A.S.	1.004.209	34,17%	1.004.315	34,17%
Central Hidroeléctrica Montebonito S.A.	480.242	34,16%	480.563	34,16%
Total	<u>\$ 6.500.681</u>		<u>\$ 6.572.578</u>	
	6.500.681		6.572.578	

Estas inversiones son clasificadas en nivel 2 de valor razonable.

El ajuste al valor razonable de estas inversiones se registró en el resultado del ejercicio, debido a que corresponde a las pérdidas generadas en las asociadas durante el año 2022.

10. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	Terrenos	Construcción es en curso	Construcciones y edificaciones	Maquinaria y equipo	Equipo de oficina	Equipo de computación y comunicación	Flota y equipo de transporte	Flota y equipo fluvial	Bienes en leasing	Anticipos y avances	Propiedad, planta y equipo en tránsito	Depreciación Acumulada Consortios	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2021	\$2.129.484	\$0	\$1.311.134	\$66.410.435	\$999.186	\$1.113.651	\$20.900.439	\$10.367	\$42.329.498	800.000	201.562	(7.704.527)	\$128.501.230
Integración Consortios	-		-	1.362.850	(900)	80.259	1.770.924	-	44.098	33.661	(201.562)		3.089.331
Adquisiciones			593.281	2.200.059	2.680	112.125	663.487	-	-	223.750	0		3.795.382
Reclasificaciones entre cuentas			-	(4.542)	-	4.010	-		532				-
Retiro/ventas	(147.968)		(336.301)	(3.055.269)	-	(3.345)	(622.652)	(26.608)	(523.687)	-			(4.715.830)
Anticipos	-									-			-
Avalúos 2022				13.859.701			397.067		2.334.985				16.591.754
Depreciación del ejercicio													
Diciembre de 2022			(17.392)	(6.191.083)	(51.071)	(167.463)	(1.674.905)	(1)	(2.324.419)				(10.426.333)
Depreciación por ventas													
Diciembre de 2022			3.022	947.478	-	0	177.471	16.242	248.958				1.393.170
Ajustes Depreciación por efectos de Avalúo 2022				161.324			6.651		119.390				287.365
Depreciación por retiros													
Diciembre de 2022				136.219		3.345	100.024						239.588
Otros Ajustes Depreciación													
Diciembre de 2022				330	-	(330)							-
Depreciación por integración Consortios												(3.326.341)	(3.326.341)
Total depreciación, deterioro, compras y retiros diciembre de 2022	(147.968)	-	242.610	9.417.067	(49.291)	28.602	818.068	(10.367)	(100.143)	257.411	(201.562)	(3.326.341)	6.928.085
Valor en libros													
Al 01 de Enero de 2022	\$ 2.129.484	\$ -	\$ 1.311.134	\$ 66.410.435	\$ 999.186	\$ 1.113.651	\$ 20.900.439	\$ 10.367	\$ 42.329.498	\$ 800.000	\$ 201.562	\$ (7.704.527)	\$ 128.501.230
Al 31 de Diciembre de 2022	\$ 1.981.516	\$ -	\$ 1.553.745	\$ 75.827.502	\$ 949.894	\$ 1.142.253	\$ 21.718.507	\$ (0)	\$ 42.229.356	\$ 1.057.411	\$ 0	\$ (11.030.868)	\$ 135.429.316

	Terrenos	Construcciones y edificaciones	Maquinaria y equipo	Equipo de oficina	Equipo de computación y comunicación	Flota y equipo de transporte	Flota y equipo fluvial	Bienes en leasing	Anticipos y avances	Propiedad, planta y equipo en tránsito	Depreciación Acumulada Consorcios	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$2.701.434	\$989.905	\$61.151.600	\$622.212	\$425.595	\$17.923.805	\$11.015	\$44.956.817	1.048.361	-	(7.919.089)	\$121.911.655
Integración Consorcios	(0)	-	3.706.498	431.551	307.348	4.186.523	(0)	-	-	201.562		8.833.482
Adquisiciones		576.301	7.882.551	5.458	475.720	600.247	-	-	(248.361)	-		9.291.915
Reclasificaciones entre cuentas		-	9.865	(9.865)	-	-						-
Retiro/ventas	-	(240.000)	(534.420)	-	-	(159.043)		(204.801)	-			(1.138.263)
Anticipos	(571.950)								-			(571.950)
Avalúos 2021												-
Depreciación del ejercicio Diciembre 2021		(15.264)	(6.059.498)	(50.757)	(95.011)	(1.725.168)	(648)	(2.456.188)				(10.402.535)
Depreciación por ventas Diciembre 2021		193	254.426	-	-	74.074	-	33.670				362.364
Depreciación por retiros Diciembre 2021			-		-							-
Otros Ajustes Depreciación Diciembre 2021			(587)	587	-							-
Depreciación por integración Consorcios											214.562	214.562
Total depreciación, deterioro, compras y retiros año 2021	(571.950)	321.230	5.258.835	376.974	688.056	2.976.634	(648)	(2.627.319)	(248.361)	201.562	214.562	6.589.576
Valor en libros												
Al 01 de Enero de 2021	\$ 2.701.434	\$ 989.905	\$ 61.151.600	\$ 622.212	\$ 425.595	\$ 17.923.805	\$ 11.015	\$ 44.956.817	\$ 1.048.361	\$ -	\$ (7.919.089)	\$ 121.911.655
Al 31 de Diciembre de 2021	\$ 2.129.484	\$ 1.311.134	\$ 66.410.435	\$ 999.186	\$ 1.113.651	\$ 20.900.439	\$ 10.367	\$ 42.329.498	\$ 800.000	\$ 201.562	\$ (7.704.527)	\$ 128.501.230

El nivel utilizado para medir la propiedad, planta y equipo a su valor razonable se estableció en el nivel 2.

La sociedad tiene formalizadas las pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad y equipos.

A la fecha existen 195 activos fijos se encuentra pignorados en garantía de deuda y su valor en libros asciende a \$32.744.323 en diciembre 2022 y \$32.690.816 en diciembre de 2021. Al momento de firma del acuerdo los activos pignorados ascendían a 209 como se relacionan a continuación:

Tipo De Activo Fijo	Numero De Activos
Autobomba De Concreto	1
Bomba De Concreto	3
Bulldozer	6
Bus	2
Buseta	4
Cabezote	2
Camabaja	3
Camión Grúa	1
Camión Hormigonero	8
Cargador	7
Carrotanque	2
Compactador Neumático	1
Compresor	19
Compresor Eléctrico	1
Excavadora	7
Fresadora	2
Grúa Telescópica	1
Inyector De Concreto	2
Mezcladora De Concreto	2
Minicargador	8
Motoniveladora	2
Perforador Hidráulico	9
Planta De Asfalto	3
Planta Dosificadora	4
Planta Dosificadora Premezclado	3
Planta Eléctrica	14

Planta Trituración Cono Móvil	2
Planta Trituración Mandíbulas Móvil	1
Planta Trituración Mandíbulas Y Cono Semimóvil	1
Retrocargador	2
Telehandler	2
Terminadora	1
Torre De Iluminación	10
Torre Grúa	1
Tractor Agrícola	4
Vibro compactador Pavimentos	3
Vibro compactador Suelos	5
Volqueta Articulada	5
Volqueta Articulada Bajo Perfil	1
Volqueta Doble troque	52
Volqueta Sencilla	2
Total	209

En marzo de 2020 se transfiere la oficina 410 ubicada en el edificio Palms Avenue (Medellín) al Fideicomiso PA Latinco como garantía al acuerdo de restructuración de deudas con bancos, cuyo valor asciende en diciembre 2022 a \$302.768 y diciembre 2021 a \$304.951

11. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	Terrenos	Construcciones y edificaciones	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2021	\$ 8.834.483	\$ 8.344.061	\$ 17.178.544
Retiro/ventas	-	-	-
Avalúos Diciembre 2022	-	-	-
Depreciación	-	(310.618)	(310.618)
Valor en libros al 31 de Diciembre de 2022	\$ 8.834.483	\$ 8.033.443	\$ 16.867.926

	Terrenos	Construcciones y edificaciones	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ 8.834.483	\$ 8.344.061	\$ 17.178.544
Retiro/ventas	-	-	-
Avalúos Diciembre 2021	-	-	-
Depreciación	-	(207.096)	(207.096)
Valor en libros al 31 de Diciembre de 2021	<u>\$ 8.834.483</u>	<u>\$ 8.136.965</u>	<u>\$ 16.971.448</u>

12. INTANGIBLES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	Programas para computador	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2021	\$ 148.056	\$ 148.056
Adquisiciones	539.378	539.378
Amortización 2022	(533.741)	(533.741)
Valor en libros al 31 de Diciembre de 2022	<u>\$ 153.693</u>	<u>\$ 153.693</u>

	Programas para computador	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ 152.054	\$ 152.054
Adquisiciones	260.868	260.868
Amortización 2021	(264.866)	(264.866)
Valor en libros al 31 de Diciembre de 2021	<u>\$ 148.056</u>	<u>\$ 148.056</u>

13. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

31/12/2022

31/12/2021

	Latino	Consortio	Latino	Consortio
Bancos nacionales	\$ 87.680.209	\$ -	\$ 94.497.802	\$ 205.535
Bancos nacionales- Leasing	24.988.986	79.712	27.520.900	596.250
Compañías de financiamiento comercial	42.164	-	59.938	-
Interés apuntados	12.871.432	-	7.047.140	-
Total	125.582.790	79.711	129.125.779	801.784
Porción de largo plazo	119.633.007	-	124.380.247	-
Total corto plazo	5.949.783	79.711	5.547.316	-
Total integrado		\$ 125.662.501		\$ 129.927.563

A continuación, se relaciona la tasa de interés de las obligaciones financieras del año 2022 y 2021:

AÑO 2022			AÑO 2021		
TASA PROMEDIO					
Tramo 1	Tasa Base	Spread	Tasa Base	Spread	
CREDITOS	DTF	4	DTF		4
LEASING	DTF	4	DTF		4
AÑO 2022			AÑO 2021		
TASA PROMEDIO					
Tramo 2	Tasa Base	Spread	Tasa Base	Spread	
CREDITOS	DTF	2	DTF		4
LEASING	DTF	2	DTF		4

Se firma acuerdo con los bancos para tener una tasa igual en todas las obligaciones de DTF + 4 puntos por un plazo de 7 años y en diciembre de 2021 se modifica con Otro si No. 2 por otros 7 años donde la última fecha de amortización es 30 de diciembre de 2027.

14. PROVEEDORES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinco	Consortio	Latinco	Consortio
Nacionales	\$ 24.406.854	\$ 53.999.433	\$ 33.344.605	\$ 37.462.531
Proveedores Costos por facturar NIIF	132.252	-	702.109	-
Del exterior	142	-	87	-
Total	24.539.248	53.999.433	34.046.801	37.462.531
Total corto plazo	\$ 24.539.248	\$ 53.999.433	\$ 33.851.014	\$ 37.462.531
Porción de largo plazo	\$ -	\$ -	\$ 195.787	\$ -
Total integrado	\$	78.538.681	\$	71.509.332

15. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinco	Consortio	Latinco	Consortio
Cuentas corrientes comerciales	\$ 571.552	\$ 2.100.000	\$ 1.817.082	\$ 3.826.572
Compañías vinculadas	-	7.345.752	-	7.667.628
A contratistas	-	57.717	88.627	365.090
Costos y gastos por pagar	-	695.612	-	145.609
Acreedores oficiales	612.673	1.601.904	1.477.040	1.824.284
Accionistas y socios	8.131.364	-	7.744.706	-
Retenciones y aportes de nómina	1.090.508	447.060	385.184	161.924
Acreedores varios	13.719.810	32.393.625	15.030.740	28.561.009
Utilidades consorcios	-	154.047	-	122.907
Total	24.125.907	44.795.717	26.543.379	42.675.023
Porción de largo plazo	16.396.311	3.531.791	15.844.851	26.229.826
Total corto plazo	\$ 7.729.596	\$ 41.263.926	\$ 10.698.528	\$ 16.445.197
Total integrado	\$	68.921.624	\$	69.218.402

A continuación, se detallan los terceros de acreedores varios propios más representativos:

Acreeedores Varios	2022	2021
Consortio La Línea 2021	7.818.987	11.671.993

Interaseo Del Valle S.A. E.S.P.	4.566.562	4.119.645
Autopistas Del Café S.A.	3.002.664	3.395.183
Consortio Boquerón Del Tolima	1.097.418	1.097.418
H B Estructuras Metálicas S A S	561.334	561.334
Consortio Atrato	365.915	-
Constructora Túnel Del Oriente S.A.S.	350.286	350.286
Consortio Andino	245.105	696.368
Consortio Vial Magdalena Medio	227.675	-
Mincivil S.A.	172.979	172.979
Consortio San José De Miranda	108.893	108.893
Concesión Aburra Norte S.A.S. Hatovial	92.792	148.286
Le Caron De Chocqueuse Laserna Jean Bap	91.102	91.102
Cibeles Sas	59.567	59.567
Consortio Guaico	52.039	52.039
Estyma Estudios Y Manejos S.A.	31.900	31.900
Garntner Escobar Ricardo	24.528	24.528
Eps Sura	23.760	-
Interaseo S.As E.S.P	23.000	23.000
Municipio De Toledo	10.897	10.897
Consortio Alianza Ydn - El Edén	7.802	492
Agregados De La Sierra S.A.	6.521	-
Ingeniería Y Consultoría Ingecon Sas	5.986	5.986
Única Sas	2.730	2.730
Fuentes Peña Rubén Darío	662	-
Concesión Vías Del Nus S.A.S	464	464
Mesa Pérez Mariana	372	-
Marín Jurado Fernando	188	-
Gómez Galvis Ana María	168	-
Uribe Rodríguez Adriana	151	-
Arredondo Velásquez Juan David	113	-
Ramírez Zapata Paola Andrea	79	-
Echeverri Hernández Fabian Alberto	54	-
Vanegas Triana Rosa Helena	48	-
Instituto Nacional De Vías	28	94
Fondo De Inversión Colectiva Abierto Su	-	-
Total	18.952.769	22.625.184

16. IMPUESTOS, GRAVÁMENES Y TASAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinco	Consortio	Latinco	Consortio
De renta y complementarios	\$ 1.511.282	\$ -	\$ -	\$ -
Total	\$ 1.511.282	\$ -	\$ -	\$ -

	2022	2021
Resultado antes de impuestos	- 16.654.469	-12.798.698
Partidas en ajustes NIIF A fiscal - Costos	5.917.480	5.656.144
Partidas en ajustes NIIF A fiscal - Gastos	6.237.139	7.878.608
Partidas en ajustes NIIF A fiscal - Ingresos	9.690.413	815.990
Otros ajustes fiscales	- 918.904	2.449.321
Descuento por exceso de renta presuntiva	-	-
Renta Liquida	4.271.659	-897.278
Ingresos ganancia ocasional	1.894.349	399.309
Costos ganancia ocasional	1.732.342	398.773
Rentas ganancia ocasional	162.007	536
Impuesto de renta 31% (2021) 35% (2022)	1.495.081	-
Impuesto por ganancia ocasional	16.201	
Total impuesto		-
Descuentos tributarios	1.108.453	-
Autorretención de renta	3.829.014	3.384.804
Retención en la Fuente	8.987.272	8.678.165
Total saldo a favor	- 12.413.458	-12.062.969

17. OBLIGACIONES LABORALES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinco	Consortio	Latinco	Consortio
Salarios por pagar	\$ 1.236.478	\$ 671.062	\$ 83.147	\$ 25.959
Cesantías consolidadas	1.943.851	1.131.240	2.274.971	990.568
Intereses sobre cesantías	228.742	120.269	249.594	85.676
Vacaciones consolidadas	1.345.967	357.345	1.411.472	264.182
Prestaciones extralegales	-	6.516	-	5.597

Total	\$	4.755.038	\$	2.286.432	\$	4.019.184	\$	1.371.982
Porción de largo plazo	\$	672.983			\$	827.827		
Total corto plazo	\$	4.082.055	\$	2.286.432	\$	3.191.357	\$	1.371.982
Total integrado	\$			7.041.470	\$			5.391.166

El valor clasificado a largo plazo corresponde al 50% de las vacaciones.

18. PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinco	Consortio	Latinco	Consortio
Para costos y gastos	-	\$ 3.402.417	-	\$ 879.592
Para obligaciones laborles	-	37.525	-	11.856
Para obligaciones fiscales	-	26	-	-
Contingencias	790.851	-	526.687	-
Provisiones diversas	3.891.799	-	2.522.837	-
Subtotal	4.682.650	3.439.968	3.049.524	891.448
Porcion de largo plazo	-	-	-	-
Total corto plazo	\$ 4.682.650	\$ 3.439.968	\$ 3.049.524	\$ 891.448
Total integrado	\$	8.122.618	\$	3.940.972

A 31 de diciembre 2022, se tienen demandas en contra con probabilidad de pérdida de >50% cubiertas con póliza por \$5.355.499 de los cuales Latinco solo debe pagar un valor deducible por \$790.851

A 31 de diciembre 2021 se tienen demandas en contra con probabilidad de pérdida de >50% cubiertas con póliza por \$3.888.441 de los cuales Latinco solo debe pagar un valor deducible por \$526.687

Las demandas con probabilidad de pérdida eventual (entre el 20% y el 50%), ascienden a \$10.665.787 y \$12.557.796 para los años 2022 y 2021 respectivamente. A continuación, se relacionan las mismas:

Demandante	Motivo	Valor estimación de pérdida sin tener en cuenta póliza	Asegurado
Carlos Arturo Vásquez	[Llamados en garantía] Demanda por el pago de perjuicios derivado de la muerte de Carlos Arturo Vásquez la cual ocurrió en la vía intervenida por el consorcio	220.000	Sí
Oscar Eduardo Martínez	[Llamados en garantía] Demanda por el pago de perjuicios derivado de la muerte de Víctor Martínez al chocar con una volqueta del Consorcio	244.750	Sí
Jhoana María Ortiz y otros	Demanda interpuesta por familiares de motociclista Dany Quiroz que falleció en la Autopista Norte, presuntamente por indebida señalización, en el puente de la Madre Laura	362.500	Sí
Angélica Trejo de Quiroz	Demanda interpuesta por la propietaria de un bien inmueble por supuesto aprovechamiento de material de construcción de su propiedad	705.000	Sí
Inmaq Ltda.	Presunta afectación a un predio por construcción de puente vehicular.	506.550	Sí
Italia Cifuentes	Demanda laboral interpuesta trabajador del Consorcio Bermejil	15.000	No
Corporación Construflyua	Demanda interpuesta por la Corporación Construflyua - Constructores Fluviales de Yatí- por presunta afectación social en virtud de las obras del Consorcio Nacional Yatí [Fallo de primera instancia favorable]	338.000	No
Wilson Cárdenas Suarez y otro	Demanda interpuesta por supuestos daños ocasionados por el establecimiento de ZODME, el paso de vehículos pesados por la vía y supuestas destrucciones de un puente ubicado sobre el Rio Putumayo. Se ganó en primera instancia	72.500	No
Dairo Ally Córdoba Perea	Demanda interpuesta por subcontratista AMC Premium de la obra de Choco, por pago de salarios y prestaciones	27.000	No

Fondo de Adaptación	Demanda por garantía de las obras, por daños ocurridos en virtud de los daños en las obras por la falta de mantenimiento de INVIAS a los mismos. La mayoría de los puntos críticos que sufrieron inestabilidades fueron ejecutados por Estyma.	10.275.000	Sí
Braceros y Coterros de Yati Magangué Bolívar	Demanda por presunta vulneración del derecho colectivo al trabajo toda vez que la Construcción del Puente Yati – Bodega, desplazó laboralmente a los demandantes quienes vivían de la actividad de Cargue y Descargue de Diversas cargas de productos en los puertos de Yati y de Magangué.	582.437	No
Juan Fernando Ramírez Calderón y otros	Demanda contra el Consorcio Alyanza YDN por accidente de tránsito entre vehículos particulares aduciendo como causa la mala señalización de la existencia de la obra de construcción de la doble calzada y mantenimiento de la vía.,	123.800	Sí
Aicardo Arturo Mora	Demanda por culpa patronal en accidente laboral	109.555	No
Juliana Urrea	Demanda de culpa patronal por accidente laboral - el cual causó la muerte del trabajador vinculado a Mincivil, durante la construcción de la Vía entre Puerto Valdivia y el Proyecto Hidroeléctrico Ituango.	158.705	Si
Arturo Rodríguez Tovar	Pretensiones de reintegro y pago de salarios y prestaciones por despido injusto según condiciones de estabilidad laboral reforzada	12.380	No
Jorge Eliecer Hoyos	Pretensiones indemnizatorias lesiones provocadas por accidente ocurrido cuando el señor Hoyos descendió de un bus para mover maletines que obstaculizaban la vía y cae a un hueco dejado por el Consorcio YDN	580.000	Sí
Eladio Palacios Martínez	Pretensiones de salarios y prestaciones sociales dejadas de pagar por el contratista AMC Premium a sus empleados	27.500	Sí
EPM	Pretensiones de lucro cesante por gastos incurridos por EPM en la reparación del Tanque	7.429	Por definir
Cesar Enrique Ibarra Angulo	[Llamados en garantía] Demanda por el pago de perjuicios derivado del accidente de tránsito sufrido por el señor Ibarra la cual ocurrió en la vía intervenida por el consorcio LS Cisneros Loboguerrero	350.000	Sí
Jader Rentería Palacios	[Demanda en solidaridad] Demanda por el pago de acreencias laborales del señor Rentería, empleado de JMP Construcciones, contratista de Latinco	25.114	Sí
Wilmar Hair Moreno	[Demanda en solidaridad] Demanda por el pago de acreencias laborales del señor Rentería, empleado de AMC Premium, contratista de Latinco. Se demanda a LATINCO y AMC PREMIUM	25.067	Sí

Osnaider González Cruz	Se trata de una demanda presentada por Osnaider González Cruz, quien laboraba en el cargo de pilero para la empresa JMP Construcciones, contratada por el Consorcio Atrato, integrado por Latinco, para la ejecución del proyecto “Carretera Medellín-Quibdó. El demandante pretende que se declare la existencia de una relación laboral entre él y las demandadas (Latinco y JMP Construcciones) y solicita el pago de las prestaciones sociales no pagadas, el reajuste a los pagos por pensión, las sanciones moratorias, entre otros, argumentando que la terminación del contrato de trabajo fue por renuncia provocada por el no pago de salarios, siendo un despido injusto y unilateral	21.000	Sí
Contraloría General de la República	Proceso de responsabilidad fiscal iniciado por presuntas irregularidades detectadas en relación al proyecto vial VRIANTE SAN FRANCISCO-MOCHOA, en ejecución del Contrato 407 de 2010	47.435.448	
	Demandas eventuales 2022	62.224.734	-

Demandante	Motivo	Valor estimación de pérdida sin tener en cuenta póliza	Asegurado
Carlos Arturo Vásquez	Llamados en garantía] Demanda por el pago de perjuicios derivado de la muerte de Carlos Arturo Vásquez la cual ocurrió en la vía intervenida por el consorcio	220.000	Sí
Oscar Eduardo Martínez	Demanda por el pago de perjuicios derivado de la muerte de Víctor Martínez al chocar con una volqueta del Consorcio	244.750	Sí
Angélica Trejo de Quiroz	Demanda interpuesta por la propietaria de un bien inmueble por supuesto aprovechamiento de material de construcción de su propiedad	705.000	Sí
Inmaq Ltda.	Presunta afectación a un predio por construcción de puente vehicular.	506.550	Sí
Italia Cifuentes	Demanda laboral interpuesta trabajador del Consorcio Bermejil	15.000	No
Corporación Construflyta	Demanda interpuesta por la Corporación Construflyta - Constructores Fluviales de Yati- por presunta afectación social en virtud de las obras del Consorcio Nacional Yati	338.000	No
Wilson Cárdenas Suarez y otro	Demanda interpuesta por supuestos daños ocasionados por el establecimiento de ZODME, el paso de vehículos pesados por la vía y supuestas destrucción de un puente ubicado sobre el Rio Putumayo	72.500	No

Dairo Ally Córdoba Perea	Demanda interpuesta por subcontratista AMC Premium de la obra de Choco, por pago de salarios y prestaciones	13.500	No
Fondo de Adaptación	Demanda por garantía de las obras, por daños ocurridos en virtud de los daños en las obras por la falta de mantenimiento de INVIAS a los mismos. La mayoría de los puntos críticos que sufrieron inestabilidades fueron ejecutados por Estyma.	6.165.000	Sí
Braceros y Coteros de Yati Magangué Bolívar	Demanda por presunta vulneración del derecho colectivo al trabajo toda vez que la Construcción del Puente Yatí Bodega, desplazó laboralmente a los demandantes quienes vivían de la actividad de Cargue y Descargue de Diversas cargas de productos en los puertos de Yatí y de Magangué.	582.437	No
Juan Fernando Ramírez Calderón y otros	Demanda contra el Consorcio Alianza YDN por accidente de tránsito entre vehículos particulares aduciendo como causa la mala señalización de la existencia de la obra de construcción de la doble calzada y mantenimiento de la vía	123.800	Sí
Aicardo Arturo Mora	Demanda por culpa patronal en accidente laboral	109.555	No
Juliana Urrea	Demanda de culpa patronal por accidente laboral - el cual causó la muerte del trabajador vinculado a Mincivil, durante la construcción de la Vía entre Puerto Valdivia y el Proyecto Hidroeléctrico Ituango.	158.705	Si
Aures Bajo SAS ESP	Pretensiones por pérdida de la oportunidad de la PCH para poner en operación la central	2.661.390	No
Arturo Rodríguez Tovar	Pretensiones de reintegro y pago de salarios y prestaciones por despido injusto según condiciones de estabilidad laboral reforzada	12.380	No
Jorge Eliecer Hoyos	Pretensiones indemnizatorias lesiones provocadas por accidente ocurrido cuando el señor Hoyos descendió de un bus para mover maletines que obstaculizaban la vía y cae a un hueco dejado por el Consorcio YDN	580.000	Sí
Eladio Palacios Martínez	Pretensiones de salarios y prestaciones sociales dejadas de pagar por el contratista AMC Premium a sus empleados	27.500	Sí
Gustavo de Jesús Tirado	Pretensiones de salarios y prestaciones sociales dejadas de pagar por el contratista JM Construcciones a sus empleados	14.300	Sí
EPM	Pretensiones de lucro cesante por gastos incurridos por EPM en la reparación del Tanque	7.429	Por definir
Demandas eventuales 2021		12.557.796	

Al 31 de diciembre de 2022, las provisiones diversas están conformadas por provisiones de industria y comercio \$3.212.837 y de otros diversos \$976.510

Al 31 de diciembre de 2021, las provisiones diversas están conformadas por provisiones de industria y comercio \$2.302.485 y otros diversos \$220.352

19. INGRESOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinfo	Consortio	Latinfo	Consortio
Ingresos recibidos por anticipado	\$ -	\$ 1.992.690	\$ -	\$ 1.134.025
Total	\$ -	\$ 1.992.690	\$ -	\$ 1.134.025
Total integrado	\$	1.992.690	\$	1.134.025

20. OTROS PASIVOS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Latinfo	Consortio	Latinfo	Consortio
Anticipos y avances recibidos	\$ 6.232.319	\$ 30.077.286	\$ 3.078.770	\$ 72.466.690
Depósitos recibidos	-	41.213	-	43.405
Ingresos recibidos para terceros	-	15.398	-	2.284
Retenciones sobre contratos	1.363.111	3.867.836	949.019	1.623.228
Subtotal	7.595.430	34.001.733	4.027.789	74.135.607
Porción de largo plazo	332.028	2.336.200	-	3.138.057
Total corto plazo	\$ 7.263.402	\$ 31.665.533	\$ 4.027.789	\$ 70.997.550
Total integrado	\$	41.597.163	\$	78.163.396

21. IMPUESTO DIFERIDO PASIVO

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de esta cuenta está compuesto por:

2022					
Cuenta	Diferencia	Tasa	Impuesto dife	Contra partida	
Servicios - Utilidad Certificada	7.087.728	35,00%	2.480.705	Resultados	
Ingresos fiscales	18.853.577	35,00%	6.598.752	Resultados	
Clientes	46.976	35,00%	16.441	Resultados	
Provision Vnr	385.792	35,00%	135.027	Resultados	
Proveedores Costos Por Facturar	132.251	35,00%	46.288	Resultados	
Certificaciones Consorcios Y Ut	41.112	35,00%	14.389	Resultados	
Costos Provisionados	976.509	35,00%	341.778	Resultados	
Equipo de oficina	753	35,00%	263	Resultados	
Equipo de computo	16.166	35,00%	5.658	Resultados	
Otros	25.155	35,00%	8.804	Resultados	
Subtotal activo			9.648.107		
Inversiones a valor razonable con	27.430.839	15,00%	4.114.626	Patrimonio	
Terrenos	563.193	15,00%	84.479	Patrimonio	
Maquinaria y equipo	11.434.296	35,00%	4.002.003	Patrimonio	
Bienes en leasing	7.443.475	35,00%	2.605.216	Patrimonio	
Propiedades de inversión inmobilia	916.258	35,00%	320.690	Resultados	
Propiedades de inversión inmobilia	5.210.704	15,00%	781.606	Resultados	
Subtotal pasivo			11.908.620		
Impuesto neto pasivo			\$ 2.260.513		

Al 31 de diciembre de 2021 el saldo de esta cuenta está compuesto por:

2021

Cuenta	Diferencia	Tasa	Impuesto dife	Contra partida
Servicios - Utilidad Certificada	3.902.234	35,00%	1.365.782	Resultados
Ingresos fiscales	8.613.777	35,00%	3.014.822	Resultados
Clientes	84.228	35,00%	29.480	Resultados
Otros	133.957	35,00%	46.885	Resultados
Provision Vnr	357.611	35,00%	125.164	Resultados
Proveedores Costos Por Facturar	702.109	35,00%	245.738	Resultados
Certificaciones Consorcios Y Ut	2.195.317	35,00%	768.361	Resultados
Costos Provisionados	2.302.485	50,00%	1.151.243	Resultados
Costos Provisionados	517.898	35,00%	181.264	Resultados
Equipo de oficina	207	35,00%	72	Resultados
Equipo de computo	6.145	35,00%	2.151	Resultados
Perdidas Fiscales	897.278	35,00%	314.047	Resultados
Subtotal activo			7.245.009	
Inversiones a valor razonable con	28.864.292	10,00%	2.886.429	Patrimonio
Prestamos Capital De Trabajo	1.253.992	35,00%	438.897	Resultados
Provision Clientes	83.930	35,00%	29.375	Resultados
A Contratistas En Consorcio	139	35,00%	49	Resultados
Terrenos	687.422	10,00%	68.742	Patrimonio
Maquinaria y equipo	4.218.222	35,00%	1.476.378	Patrimonio
Flota y equipo de transporte	42.690	35,00%	14.941	Resultados
Flota y equipo fluvial	7.081	35,00%	2.478	Resultados
Bienes en leasing	7.277.982	35,00%	2.547.294	Patrimonio
Propiedades de inversión inmobilia	695.393	35,00%	243.388	Resultados
Propiedades de inversión inmobilia	5.834.329	10,00%	510.950	Resultados
Subtotal pasivo			8.218.921	
Impuesto neto pasivo			\$ 973.912	

Naturaleza	2022	2021	Variación	Resultado	Otro resultado integral
Activo	9.648.107	7.245.009	2.403.098	2.403.098	-
Pasivo	11.908.620	8.218.921	3.689.699	120.363	- 3.810.062
Neto	2.260.513	973.912	6.092.797	2.523.461	(3.810.062)

El impuesto diferido de naturaleza activa sobre el crédito fiscal para el año 2022 cuyo valor asciende a \$897.278 se espera compensar con las utilidades generadas para el periodo 2022.

22. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
Capital suscrito y pagado	\$ 30.000.000	\$ 30.000.000
Total	<u>\$ 30.000.000</u>	<u>\$ 30.000.000</u>

A continuación, se presenta el detalle de las acciones de la sociedad:

	2022	2021
Número de acciones autorizadas	10,000,000	10,000,000
Número de acciones emitidas y pagadas totalmente, así como las emitidas, pero aún no pagadas en su totalidad	10,000,000	10,000,000
Valor nominal de las acciones	3,000	3,000
Indicar número de acciones ordinarias o de otro tipo	10,000,000	10,000,000

23. SUPERÁVIT DE CAPITAL

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
Prima en colocación de acciones, cuotas o partes de interés social	\$ 206.250	\$ 206.250
Total	<u>\$ 206.250</u>	<u>\$ 206.250</u>

24. RESERVAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
Obligatorias	\$ 11.083.601	\$ 11.083.601
Ocasionales	64.602.780	64.602.780
Total	<u>\$ 75.686.381</u>	<u>\$ 75.686.381</u>

25. OTRO RESULTADO INTEGRAL

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
De inversiones	\$ 28.345.688	\$ 29.779.279
Propiedad planta y equipo	42.704.518	31.638.422
Total	<u>\$ 71.050.206</u>	<u>\$ 61.417.701</u>

26. INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
Construcción	453.788.910	391.388.038
Ventas de desechos	122.310	46.216
Ingresos por facturar	818.804	4.315.055
Transporte y almacenamiento	9.664.916	6.074.167
Actividades de alquiler	104.590	7.531
Devolución en ventas	(1.988.066)	-
Total	<u>\$ 462.511.464</u>	<u>\$ 401.831.007</u>

A continuación, se relacionan los principales contratos en ejecución actual:

Contrato/ Consorcio/ U	Entidad contratante	Tipo de cliente	Objeto del contrato	Estado del contrato	Valor del contrato	Participación	Fecha inicial	Fecha Final	Valor ejecutado	Valor por ejecutar	Valor ejecutado	Valor ejecutado	Valor ejecutado años anteriores	Reconocimiento de ingresos	
											31/12/2022	31/12/2021			
Principales Obras propias															
Anapoima- Mosquera	Consortio Conexión Tequendama (Mincivil)- Inviás	Privado	Mejoramiento mediante la construcción, gestión predial, social y ambiental de los terceros carriles de adelantamiento tramo Anapoima - Balsillas y segunda calzada tramo Balsillas - Mosquera, para la ampliación de la infraestructura vial de la carretera Chía - Mosquera - Girardot, sector Mosquera - Anapoima, en el departamento de Cundinamarca, para el programa vías para la equidad.	Terminado	70.000.000	100%	may-18	ene-20	61.758.819	8.241.181	-	-	61.758.819	A lo largo del tiempo	
146	Calarcá - Cajamarca	Inviás	Público	Gestión y mantenimiento vial integral y construcción del corredor armenia - Calarcá - Cajamarca y la variante Calarcá circasía	Terminado	42.045.296	100%	ago-19	may-20	45.270.714	-3.225.418	-	-	45.270.714	A lo largo del tiempo
	Calarcá - Cajamarca II	Inviás	Público	Gestión y mantenimiento vial integral en el corredor armenia – Cajamarca	Terminado	17.655.763	100%	ago-20	abr-21	16.732.381	923.382	-	8.199.713	8.532.668	A lo largo del tiempo
	Corredor Vial Granada San Carlos	Inviás	Público	Mejoramiento y pavimentación, gestión predial, social y ambiental del 10 corredor vial granada – san Carlos en el departamento de Antioquia para el 11 programa vías para la equidad	Terminado	31.000.000	100%	nov-15	dic-18	13.120.000	17.880.000	-	-	13.120.000	A lo largo del tiempo
113	Doble Calzada Aeropuerto El Edén	Consortio Alianza YDN El Edén- Inviás	Privado	Mejoramiento, gestión predial, social y ambiental mediante la construcción de la segunda a calzada y rehabilitación de la calzada existente de la vía aeropuerto el edén - club campestre – armenia, en el departamento del Quindío para el programa "vías para la equidad".	Terminado	67.000.000	100%	ene-16	mar-19	68.355.555	-1.355.555	-	520.494	67.835.061	A lo largo del tiempo
140	Emergencia Curos Málaga	Inviás	Público	Urgencia manifiesta para la atención de las situaciones de emergencia acaecidas entre el pr117+0700 al pr122+0050 de la vía los curos- Málaga, en el departamento de Santander	Activo	49.356.217	100%	abr-20	dic-20	51.935.348	-2.579.131	2.731.491	27.966.460	21.237.398	A lo largo del tiempo
	Emergencia Vía - Buga Buenaventura	Inviás	Público	Urgencia manifiesta para la atención de las situaciones de emergencia acaecidas entre el pr89+450 y el por 89+0700 del sector buenaventura - cruce ruta 25 (Buga) código 4001 de la vía transversal buenaventura-Villavicencio puerto Carreño en el departamento del valle del cauca	Terminado	7.206.000	100%	jun-19	dic-19	7.130.074	75.926	-	-	7.130.074	A lo largo del tiempo
	Florencia Puerto Rico	Inviás	Público	Mejoramiento, gestión social, predial y ambiental del proyecto corredor marginal de la selva, desde Florencia hasta puerto rico para el programa vías para la equidad	Terminado	70.348.000	100%	ene-17	oct-18	60.873.000	9.475.000	-	-	60.873.000	A lo largo del tiempo
139	Intersección Postobón	Grupo Constructor del Café	Privado	Construcción de la intersección a desnivel postobón	Terminado	16.360.374	100%	nov-19	sep-20	15.101.836	1.258.538	-	2.171.013	12.930.823	A lo largo del tiempo
	La Línea	Consortio la Línea	Privado	Suministro, colocación y transporte de mezcla asfáltica mdc-25, mdc-19, riego de imprimación, riego de liga, en cielo abierto, módulos Quindío y Tolima respectivamente, para la terminación del túnel de la línea, segunda calzada Calarcá - Cajamarca, proyecto cruce de la cordillera central.	Terminado	6.732.000	100%	abr-18	ago-19	4.432.951	2.299.049	-	-	4.432.951	A lo largo del tiempo

Contrato/ Consorcio /UT	Entidad contratante	Tipo de cliente	Objeto del contrato	Estado del contrato	Valor del contrato	Participación	Fecha inicial	Fecha Final	Valor ejecutado	Valor por ejecutar	Valor ejecutado	Valor ejecutado	Valor ejecutado años anteriores	Reconocimiento de ingresos
											31/12/2021	31/12/2020		
Principales Obras propias														
Intersección Postobón	Grupo Constructor del Café	Privado	Construcción de la intersección a desnivel postobón	Terminado	16.360.374	100%	nov-19	sep-20	15.101.836	1.258.538	2.171.013	12.930.823	-	A lo largo del tiempo
La Línea	Consorcio la Línea	Privado	Suministro, colocación y transporte de mezcla asfáltica mdc-25, mdc-19, riego de imprimación, riego de liga, en cielo abierto, módulos Quindío y Tolima respectivamente, para la terminación del túnel de la línea, segunda calzada Calarcá - Cajamarca, proyecto cruce de la cordillera central.	Terminado	6.732.000	100%	abr-18	ago-19	4.432.951	2.299.049	-	-	4.432.951	A lo largo del tiempo
La Manuela	MHC Construcciones	Privado	Construcción de las obras correspondientes a la unidad funcional 2 desde k22+922 a k23+403; unidad funcional 3.1 desde k00+000 a k11+940; unidad funcional 3.2 desde k00+000 a k07+000 que hacen parte del proyecto pacifico 3.	Terminado	45.522.000	100%	sep-16	ene-20	42.557.171	2.964.829	149.084	984	42.407.104	A lo largo del tiempo
La Plata	Gobernación del Huila	Público	Mejoramiento y mantenimiento de la carretera candelaria - la plata del pr36+0150 al pr44+0990, departamento del	Terminado	17.862.000	100%	ago-18	ago-20	17.489.204	372.796	-	14.706	17.474.498	A lo largo del tiempo
Los Lagos	Inviás	Público	Urgencia manifiesta puente los lagos, vía Florencia-el vergel, Caquetá	Terminado	4.180.000	100%	jul-18	oct-18	4.005.000	175.000	0	-	4.005.000	A lo largo del tiempo
Perimetral de Cundinamarca	Consorcio POB (SHIKUN & BINUI)	Privado	Contrato de construcción, movimiento de tierras y estabilización de taludes en el marco de la concesión perimetral de Cundinamarca	Terminado	6.100.000	100%	mar-17	sep-18	6.100.000	0	-	-	6.100.000	A lo largo del tiempo
Perimetral de Cundinamarca	Consorcio POB (SHIKUN & BINUI)	Privado	Contrato de diseño y construcción de puentes peatonales contrato jgv -393	Terminado	3.600.000	100%	oct-18	jun-19	2.151.717	1.448.283	-	268.543	1.883.174	A lo largo del tiempo
Puentes Colpatria	Constructora Colpatria	Privado	Construcción de puentes en la vía Girardot - Ibagué - Cajamarca	Activo	16.882.415	100%	feb-21	abr-22	12.059.108	4.823.307	12.059.108			A lo largo del tiempo
Puentes Dabeiba	China Harbour Engineering Company Limited Colombia	Privado	Construcción de puente 4 & 7 del proyecto autopista al mar2 Colombia	Activo	14.039.000	100%	jul-20	dic-21	13.862.920	176.080	11.657.435	2.205.485	-	A lo largo del tiempo
Riobamba - CSS Constructores	CSS Constructores	Privado	Pavimentación de la pista, calles de rodaje del aeropuerto internacional Matecaña de la ciudad de Pereira	Terminado	9.763.136	100%	abr-19	nov-19	9.508.389	254.747	-	90.709	9.417.680	A lo largo del tiempo
Túnel La Llorona Dabeiba	China Harbour Engineering Company Limited Colombia	Privado	Ampliación del túnel la llorona del proyecto autopista al mar 2 Colombia	Activo	4.007.621	100%	jul-20	dic-21	4.752.905	-745.284	3.627.711	1.125.194	-	A lo largo del tiempo
Vías del Choco	Inviás	Público	Mejoramiento, gestión social, predial y ambiental del proyecto "transversal Quibdó - Medellín sector 1" programa vías para el chocó	Activo	321.000.000	100%	dic-17	dic-22	207.818.555	113.181.445	90.522.435	58.412.111	58.884.009	A lo largo del tiempo
Subtotal					820.659.822				662.284.156	158.375.666	156.873.452	144.998.141	360.412.563	

Contrato/ Consorcio /U	Entidad contratante	Tipo de cliente	Objeto del contrato	Estado del contrato	Valor del contrato	Participación	Fecha inicial	Fecha Final	Valor ejecutado	Valor por ejecutar	Valor ejecutado	Valor ejecutado	Valor ejecutado años anteriores	Reconocimiento de ingresos
											31/12/2022	31/12/2021		
Principales Obras propias														
La Manuela	MHC Construcciones	Privado	Construcción de las obras correspondientes a la unidad funcional 2 desde k22+922 a k23+403; unidad funcional 3.1 desde k00+000 a k11+940; unidad funcional 3.2 desde k00+000 a k07+000 que hacen parte del proyecto pacifico 3.	Terminado	45.522.000	100%	sep-16	ene-20	42.557.171	2.964.829	-	149.084	42.408.088	A lo largo del tiempo
La Plata	Gobernación del Huila	Público	Mejoramiento y mantenimiento de la carretera candelaria - la plata del pr36+0150 al pr44+0990, departamento del Huila	Terminado	17.862.000	100%	ago-18	ago-20	17.489.204	372.796	-	-	17.489.204	A lo largo del tiempo
Los Lagos	Invías	Público	Urgencia manifiesta puente los lagos, vía Florencia-el vergel, Caquetá	Terminado	4.180.000	100%	jul-18	oct-18	4.005.000	175.000	-	-	4.005.000	A lo largo del tiempo
Perimetral de Cundinamarca	Consorcio POB (SHIKUN & BINUI)	Privado	Contrato de construcción, movimiento de tierras y estabilización de taludes en el marco de la concesión perimetral de Cundinamarca	Terminado	6.100.000	100%	mar-17	sep-18	6.100.000	-	-	-	6.100.000	A lo largo del tiempo
Perimetral de Cundinamarca	Consorcio POB (SHIKUN & BINUI)	Privado	Contrato de diseño y construcción de puentes peatonales contrato jgv -393	Terminado	3.600.000	100%	oct-18	jun-19	2.151.717	1.448.283	-	-	2.151.717	A lo largo del tiempo
Puentes Colpatria	Constructora Colpatria	Privado	Construcción de puentes en la vía Girardot - Ibagué - Cajamarca	Activo	16.882.415	100%	feb-21	abr-22	17.810.416	-928.001	5.751.307	12.059.108		A lo largo del tiempo
Puentes Dabeiba	China Harbour Engineering Company Limited Colombia	Privado	Construcción de puente 4 & 7 del proyecto autopista al mar2 Colombia	Activo	14.039.000	100%	jul-20	dic-21	13.862.920	176.080	-	11.657.435	2.205.485	A lo largo del tiempo
Riobamba - CSS Constructores	CSS Constructores	Privado	Pavimentación de la pista, calles de rodaje del aeropuerto internacional Matecaña de la ciudad de Pereira	Terminado	9.763.136	100%	abr-19	nov-19	9.508.389	254.747	-	-	9.508.389	A lo largo del tiempo
Túnel La Llorona Dabeiba	China Harbour Engineering Company Limited Colombia	Privado	Ampliación del túnel la llorona del proyecto autopista al mar 2 Colombia	Activo	4.007.621	100%	jul-20	dic-21	4.765.525	-757.904	12.620	3.627.711	1.125.194	A lo largo del tiempo
Vías del Choco	Invías	Público	Mejoramiento, gestión social, predial y ambiental del proyecto "transversal Quibdó - Medellín sector 1" programa vías para el chocó	Activo	321.000.000	100%	dic-17	dic-22	286.324.422	34.675.578	78.505.867	90.522.435	117.296.120	A lo largo del tiempo
Subtotal					820.659.822				749.285.442	71.374.380	87.001.286	156.873.452	505.410.704	

Contrato/ Consorcio /U	Entidad contratante	Tipo de cliente	Objeto del contrato	Estado del contrato	Valor del contrato	Participación	Fecha inicial	Fecha Final	Valor ejecutado	Valor por ejecutar	Valor ejecutado	Valor ejecutado	Valor ejecutado	Reconocimiento de los ingresos	
											31/12/2022	31/12/2021	años anteriores		
Principales Consorcios															
	Consorcio Andino-Puentes HB	Varios	Privado	Fabricación y montaje de puentes en estructura metálica	Activo	30.148.455	50%	N/A	N/A	30.148.455	-	-	30.148.455	A lo largo del tiempo	
2	Consorcio Atrato	Consorcio Vías Y Equipos Pacífico 2021	Público	Construcción, mejoramiento gestión predial, social y ambiental sostenible de la carretera Medellín-Quibdó sector Quibdó-Peñalisa, en los departamentos de Chocó y Antioquia.	Activo	116.800.516	70%	jun-21	dic-22	77.952.209	38.848.307	61.299.354	16.652.855	-	A lo largo del tiempo
8	Consorcio Francisco Javier Cisneros -Tercer Carril del Nus	Concesión Vinus	Privado	UF 5 tercer carril - concesión Vinus	Activo	12.000.000	1%	jul-19	abr-20	12.586.929	-586.929	-	-	12.586.929	A lo largo del tiempo
3	Consorcio Isla 066-2020	Invías	Público	Construcción, mejoramiento y mantenimiento, gestión predial, social y ambiental del corredor santa lucia - moñitos en el departamento de córdoba.	Activo	171.472.678	50%	feb-21	jun-25	20.334.604	151.138.074	17.292.085	3.042.519	-	A lo largo del tiempo
0	Consorcio Isla Caribe	Invías	Público	Construcción, mejoramiento y mantenimiento, gestión predial, social y ambiental sostenible de los corredores viales incluidos en el programa de obra publica. localizados en los departamentos de cesar, córdoba, la guajira, magdalena en la región del caribe colombiano.	Activo	71.505.885	50%	nov-20	jun-22	36.721.868	34.784.017	23.048.107	13.673.761	-	A lo largo del tiempo
5	Consorcio Isla 2020 Loboguerrero	Invías	Público	Construcción, mejoramiento, gestión social, ambiental y predial de la segunda calzada Buga – buenaventura sector Loboguerrero – calima, incluye gestión vial integral de la carretera Buga – buenaventura, en el departamento del valle del cauca	Activo	178.799.984	50%	ago-20	jun-22	87.469.898	91.330.086	27.839.948	52.178.313	7.451.637	A lo largo del tiempo
4	Consorcio Isla 2020 Puerto Berrio	autopista río magdalena s.a.s.	Privado	Unidad funcional 4 y 3 del proyecto autopista al río magdalena 2	Activo	220.793.000	50%	ago-20	may-21	129.577.232	91.215.768	60.213.195	64.139.149	5.224.888	A lo largo del tiempo
9	Consorcio Isla Santander	Invías	Público	Construcción, mejoramiento y mantenimiento, gestión predial, social y ambiental sostenible de la carretera Duitama-pamplona en los departamentos de Boyacá, Santander y norte de Santander.	Activo	166.479.857	50%	nov-20	jul-22	64.419.770	102.060.087	53.275.541	11.144.228	-	A lo largo del tiempo
5	Consorcio Islas 2019	Municipio Santiago de Cali	Público	Construcción puente vehicular a desnivel	Activo	40.110.983	37,6%	feb-19	mar-20	20.783.297	19.327.686	-	22.821	20.760.476	A lo largo del tiempo
4	Consorcio La Línea 2021	Invías	Público	Operación y mantenimiento integral de los túneles y vía a cielo abierto en el corredor armenia - túnel de la línea - Cajamarca, y de la vía a cielo abierto en el corredor Cajamarca - alto de la línea – armenia	Activo	135.865.194	68%	jun-21	jun-22	110.292.654	25.572.540	84.572.593	25.720.061	-	A lo largo del tiempo
	Consorcio Milat (Cisneros Loboguerrero)	Invías	Publico	Construcción, gestión predial, social y ambiental del tramo 4 sector Cisneros - Loboguerrero de la carretera Buga - buenaventura en el departamento del valle del cauca para el programa vías para la equidad.	Terminado	44.600.000	100% (Latinco se encarga de ejecutar toda la obra)	feb-16	sep-18	34.329.000	10.271.000	-	-	34.329.000	A lo largo del tiempo

Contrato/ Consorcio /UT	Entidad contratante	Tipo de cliente	Objeto del contrato	Estado del contrato	Valor del contrato	Participación	Fecha inicial	Fecha Final	Valor ejecutado	Valor por ejecutar	Valor ejecutado	Valor ejecutado	Valor ejecutado	Reconocimiento de los ingresos	
											31/12/2022	31/12/2021	años anteriores		
Principales Consorcios															
129	Consortio Suroeste	Consortio Farallones (ODINSA. El Cóndor)	Privado	Construcción túnel mulatos del proyecto autopista conexión Pacifico II	Activo	158.000.000	25%	sep-17	nov-19	41.754.966	116.245.034	-	-	41.754.966	A lo largo del tiempo
	Consortio Vial Magdalena Medio	Ecopetrol	Mixto	Obras civiles construcción y gestión ambiental "gran vía Yuma"; sector 0 y 3, intersección a desnivel y obras complementarias y de compensación ambiental a lo largo del corredor del proyecto, ubicado en Barrancabermeja Santander, con opción del sector 2. obras para la de la intersección la virgen en el sector 1 de la gran vía Yuma	Activo	178.600.000	67%	jun-17	jul-19	169.243.565	9.356.435	-	-	169.243.565	A lo largo del tiempo
115	Consortio Vías y Túneles del Tolima	APP GICA	Privado	Ejecución de las obras de construcción, obras de reforzamiento del puente de Cajamarca existente, obras para redes de la segunda calzada de la vía Ibagué – Cajamarca	Activo	1.152.088.847	13%	abr-16	abr-24	46.031.035	1.106.057.812	7.695.665	8.621.652	29.713.718	A lo largo del tiempo
	Consortio Yati	Fondo de Adaptación	Público	Interconexión vial yati - bodega	Activo	260.652.000	27%	oct-15	ago-19	49.529.408	211.122.592	22.186	-	49.507.222	A lo largo del tiempo
157	Consortio transversal libertador	Invías	Público	Mejoramiento y mantenimiento,gestion predial,social,ambiental,sostenible de la carretera transversal del libertador popayan- toloro-insa-la plata dpto del cauca y huila	Activo	189.248.000	30%		dic-22	14.143.784	175.104.216	14.143.784	-	-	A lo largo del tiempo
	Subtotal					3.127.165.400				931.174.890	2.006.742.510	349.402.458	195.195.359	400.720.858	
Total ingresos de construcción mas representativos					3.947.825.222				1.680.460.332	2.078.116.890	436.403.743	352.068.811	906.131.562		
Otros contratos menores, contratos liquidados y uniones estratégicas de negocios															
												26.107.721	49.762.196	155.291.988	
Total ejecutado en el periodo												462.511.464	401.831.007	1.061.423.550	

	31/12/2022	31/12/2021
Activos de contratos		
Cuentas por cobrar	97.701.230	75.668.967
Retenidos de los contratos	10.388.843	9.314.989
Total Activos de contratos	108.090.073	84.983.956
Pasivos de contratos		
Ingresos recibidos por anticipado	1.992.690	1.134.026
Anticipos recibidos	36.309.605	75.545.460
Total pasivos de contratos	38.302.295	76.679.486

Los cambios en los activos y pasivos de los contratos, se detallan a continuación:

	Activos del contrato	
	2022	2021
Saldo al comienzo del periodo	84.983.956	65.126.619
Otros aumentos (disminuciones)	23.106.117	19.857.337
Saldo al final del periodo	108.090.073	84.983.956

	Pasivos del contrato	
	2022	2021
Saldo al comienzo del periodo	76.679.486	32.659.119
Disminución por ingresos reconocidos en el periodo	858.664	- 23.448.098
Aumentos debido al efectivo recibido, excluyendo los montos reconocidos como ingresos durante el periodo	- 39.235.855	67.468.465
Saldo al final del periodo	38.302.295	76.679.486

27. COSTO DE OPERACION

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
Materiales	\$ 36.754.855	\$ 58.747.440
Gastos de personal	26.331.841	31.471.836
Materiales indirectos	3.970	4.519
Otros indirectos	726.436	877.614
Transportes	3.079.067	5.932.582
Comisiones	6.127	6.627
Honorarios	650.956	1.424.405
Impuestos	3.244.469	2.090.206
Arrendamientos	1.513.507	3.770.542
Contribuciones y afiliaciones	4.209.126	6.376.059
Seguros	2.628.983	2.891.051
Servicios	2.761.875	4.981.063
Gastos legales	245.209	366.280
Mantenimiento y reparaciones	21.090.279	19.156.182
Adecuación e instalación	472.230	890.180
Gastos de viaje	595.993	526.880
Depreciaciones	10.179.623	10.228.509
Amortizaciones	23.627	13.637
Diversos	5.047.147	7.004.044
Traslado costos diferidos	(2.774.507)	549.897
Certificaciones	312.093.926	203.319.089
Subcontratos de obra	19.598.879	35.357.430
Costos varios	120.214	-
Otros costos reembolsables	-	675
Total	\$ 448.603.832	\$ 395.986.747

A continuación, se detallan los costos diversos:

	31/12/2022	31/12/2021
Gastos de representación	25.110	16

Elementos de aseo y cafetería	1.441.117	1.403.512
Útiles, papelería y fotocopias	109.089	105.969
Combustibles y lubricantes	43.367	66.203
Taxis y buses	3.244	986
Estampillas	2.409.807	3.475.842
Casino y restaurante	181.426	358.934
Peajes y parqueaderos	270.078	337.080
Daños a terceros	482.275	995.525
Otros costos diversos	61.082	242.526
Iva en costos diversos	20.293	17.439
Impuesto al consumo	259	12
Total	\$ 5.047.147	\$ 7.004.044

28. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
Gastos de personal	11.294.029	10.075.458
Honorarios	952.959	1.088.650
Impuestos	245.676	179.940
Arrendamientos	301.832	204.755
Contribuciones y afiliaciones	836.361	1.106.523
Seguros	197.213	262.345
Servicios	357.469	257.765
Gastos legales	75.489	172.098
Mantenimientos y reparaciones	67.506	51.951
Adecuaciones e instalaciones	41.650	19.839
Gastos de viaje	137.319	102.348
Depreciaciones	350.231	277.547
Deterioro	28.181	102.162
Amortizaciones	500.667	247.776
Diversos	1.409.200	221.692
Provisiones	70.463	0
Total	\$ 16.866.245	\$ 14.370.849

29. INGRESOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
Intereses	629.801	573.434
Diferencia en cambio	549.990	324.304
Descuentos bancarios	-	242
Total	<u>\$ 1.179.791</u>	<u>\$ 897.980</u>

30. GASTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
Intereses	\$ 12.855.675	\$ 6.720.488
Intereses sobregiro y mora	16.824	246.922
Comisiones	62.626	89.521
Gastos bancarios	5.803	3.133
Diferencia en cambio	276	-
Total	<u>\$ 12.941.204</u>	<u>\$ 7.060.064</u>

31. OTROS INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
Dividendos y participaciones	982.034	2.688.208
Valoración de inversiones	-	110.275
Otros	41.194	2.494
Utilidad en venta de acciones	8.015	-
Utilidad venta de Propiedad, planta y equipo	326.577	144.834
Recuperaciones	9.102	707.017
Indemnizaciones	180.170	3.466.085
Diversos	3.468.179	2.030.700

Total	\$	5.015.271	\$	9.149.613
-------	----	-----------	----	-----------

A continuación, se detallan los otros ingresos diversos:

	31/12/2022	31/12/2021
Aprovechamientos	\$ 33.843	\$ 3.439
Derechos	\$ 3.907	
Ingresos no operacionales en consorcios	3.430.429	2.027.261
Total	\$ 3.468.179	\$ 2.030.700

32. OTROS GASTOS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	31/12/2022	31/12/2021
Pérdida en venta y retiro de bienes	1.185.138	427
Gastos extraordinarios	4.671.902	6.863.116
Valoración de inversiones	377.134	110.246
Gastos diversos	408.921	285.850
Total	\$ 6.949.714	\$ 7.259.639

33. PARTES RELACIONADAS

La remuneración en el año 2022 del personal clave de la administración asciende a \$2.514.200

	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar
Personal clave de la Administración	\$ 128.078	\$ 8.131.489
Total	\$ 128.078	\$ 8.131.489

	Ingresos	Costos
Personal clave de la Administración	-	\$ 530.806

La información de partes relacionadas 2022 corresponde a :

	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar
Zona franca de Ibagué	\$7.455.021	\$ -

La remuneración en el año 2021 del personal clave de la administración asciende a \$ 1.189.485

	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar
Personal clave de la Administración	\$ 178.478	\$ 7.744.706
Total	\$ 178.478	\$ 7.744.706

	Ingresos	Costos
Personal clave de la Administración	-	\$ 433.288

La información de partes relacionadas 2021 corresponde a:

	Ingresos	Costos o gastos
Zona franca de Ibagué	\$ 171.003	\$ -

	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar
Zona franca de Ibagué	7.218.723	\$ -

34. GESTIÓN FINANCIERA DE RIESGOS

Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tipo de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de las variaciones en los tipos de interés de mercado. La exposición de la sociedad a dicho riesgo se refiere básicamente a las obligaciones de la sociedad con tipos de interés variables.

Las operaciones de crédito de corto y largo plazo se toman a la mejor tasa de negociación posible, ninguna de estas presenta restricciones en cuanto a sanciones por cancelación anticipada, lo que permite que, ante cambios sustanciales en las condiciones de mercado, la sociedad pueda renegociar las mismas

La deuda de la sociedad se encuentra indexada a la DTF (Depósito a término fijo).

Riesgo tasa de interés				
	Variación DTF (puntos básicos)	2022 \$ 125.620.336	Variación DTF (puntos básicos)	2021 \$ 129.867.587
Obligaciones financieras				
Incremento	100	- 1.256.203	50	- 649.338
Disminución	- 80	1.004.963	- 40	519.470
Efecto en resultados				
Incremento	100,00	- 1.256.203	90,00	- 649.338
Disminución	-80,00	1.004.963	-75,00	519.470

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la sociedad no logre pagar sus obligaciones financieras al acercarse la fecha de vencimiento de la misma. El objetivo de la sociedad de manejar la liquidez es asegurar, tanto como sea posible, que siempre tendrá suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en situaciones normales y de coyuntura, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la sociedad.

Se realiza un seguimiento constante a las cuentas de deudores clientes lo que permite eficiencia en el recaudo de la cartera, asegurando el cumplimiento de las obligaciones contraídas incluyendo el servicio a la deuda.

2022	Valor en libros	A 1 año	5 años y más
Pasivos financieros no derivados			
Obligaciones financieras	100.551.640	4.022.175	96.529.465
Leasing y arrendamientos	25.068.696	1.965.155	23.103.542
Tarjetas de crédito	42.164	42.164	-
	125.662.500	6.029.494	119.633.007
		6.029.494	119.633.007

2021	Valor en libros	A 1 año	5 años y más
Pasivos financieros no derivados			
Obligaciones financieras	101.750.438	3.775.702	97.974.736
Leasing y arrendamientos	28.117.149	1.711.638	26.405.511
Tarjetas de crédito	59.976	59.976	-
	129.927.563	5.547.316	124.380.247
		5.547.316	124.380.247

Deudores comerciales

Las cuentas por cobrar se controlan de forma regular; la mayoría de nuestros Clientes pertenecen al sector Público, lo que permite contar con una cartera muy sana y de seguro recaudo.

Para cada cierre de periodo se realiza un estudio cualitativo y cuantitativo de los clientes más representativos, en el cual se analiza individualmente si hay lugar a deterioro de la cartera.

A continuación, se detalla el vencimiento de las cuentas por cobrar de clientes nacionales del año 2022 y 2021:

Vencimiento en días						
2022	Corriente	1 - 90	91 - 180	181 - 360	Más de 360	Total
Clientes	\$ 12.156.010	\$ 1.048.249	\$ 677.791	\$ 6.843.911	\$ 8.726.047	\$ 29.452.009
Deterioro						(\$ 71.357)
Total	\$ 12.156.010	\$ 1.048.249	\$ 677.791	\$ 6.843.911	\$ 8.726.047	\$ 29.380.652

Vencimiento en días						
2021	Corriente	1 - 90	91 - 180	181 - 360	Más de 360	Total
Clientes	\$9.262.974	\$1.354.664	\$511.962	\$7.681.129	\$3.170.870	\$21.981.600
Deterioro					(\$ 251.821)	(\$ 251.821)
Total	\$9.262.974	\$1.354.664	\$511.962	\$7.681.129	\$2.919.049	\$21.729.779

35. ACUERDO PRIVADO DE REESTRUCTURACIÓN FINANCIERA

Bancos:

- Bancolombia
- BBVA
- Banco de Bogotá
- Itau Corpbanca
- Banco Agrario
- Banco de Occidente
- Banco Popular
- Banco AV Villas
- Banco GNB Sudameris
- Latam Credit

Deuda inicial: \$143.979.000

Deuda a diciembre 2022: \$129.065.802 (incluyendo intereses apuntados por valor de \$7.047.139)

Deuda a diciembre 2021: \$134.621.818 (incluyendo intereses apuntados por valor de \$6.301.951)

Plazo total: 90 Meses (7.5 años)

Fecha Inicial: Julio de 2017

En diciembre de 2021 se firma Otro si No. 2 quedando así:

Deuda inicial: \$128.319.865

Deuda a diciembre 2021: \$128.319.865

Plazo total: 84 Meses (7 años)

Fecha Inicial: Diciembre de 2021

Tramo 1 o deuda operacional: corresponde al 30% del saldo de la deuda a reestructurar Otrosi 2, es decir la suma de por COP \$38.495.960.

Tramo 2 o deuda venta de activos: se denomina así a la parte de la deuda cuya fuente de pago principal corresponde a la venta de activos y equivalente al 70% del saldo de la deuda a reestructurar Otrosi 2, es decir la suma de 89.823.906.

Tramo 3 o intereses suspendidos: está conformado por los intereses causados y no pagados del periodo comprendido entre enero y febrero de 2021, los intereses del periodo de alivio Covid-19 correspondientes al periodo marzo a junio 2021.

Garantías

- Recursos de las ventas de acciones y dividendos
- Todas las devoluciones de impuestos de la DIAN
- Recursos por los pagos por el Contrato de deuda Subordinada de Aliadas.
- Transferencia del derecho de dominio, a título de fiducia mercantil, sobre la oficina 410 y su parqueadero.
- Cesión de derechos económicos del contrato Florencia suscrito con INVIAS.
- Garantía Mobiliaria (prenda) sobre maquinaria y equipos. (\$50.000.000.000)
- Hipoteca sobre los bienes inmuebles (Finca El Paraíso – Oficina 424 – Activos Socios)
- Firma Solidaria de los accionistas.

Seguimiento del Acuerdo

Comité de acreedores (Un miembro de cada Banco)

- Seguimiento al cumplimiento del acuerdo.
- Revisa estados financieros, flujo de tesorería e indicadores de desempeño.
- Solicita y analiza las certificaciones de revisoría fiscal.

Agente de seguimiento (Estrategia en Acción)

- Verifica y vela por el cumplimiento del acuerdo.
- Hace seguimiento a los indicadores de desempeño (ingresos, márgenes, flujo de caja).
-

Presenta informe al comité de acreedores sobre la evolución y el cumplimiento por parte de Latinco.

Compromisos

- Entregar de manera oportuna estados financieros auditados por revisor fiscal y de corte trimestral.
- La junta directiva debe mantener 2 miembros externos.
- Mantener vigentes las pólizas de los bienes objeto de garantías del acuerdo.
- No tener embargos cuyas pretensiones superen el 3% del monto de las Obligaciones a la fecha de firma del Acuerdo.
- Estar al día con las obligaciones fiscales, parafiscales y laborales.
- No celebrar transacciones a valores por debajo del valor de mercado, por el giro ordinario de los negocios con los consorcios y/o uniones temporales, en los que tenga participación.
- Entregar anualmente los resultados del Flujo de Caja Disponible ejecutado, comparado contra la proyección del que sirvió como base del Acuerdo.
- Entregar trimestralmente informes de interventoría que se le permitan divulgar y actas de obra de los proyectos que se encuentre ejecutando.
- No realizar inversiones ni aportes de capital en otras sociedades, que estén por fuera de su objeto social.
- No disolverse, enajenarse, fusionarse, consolidarse, integrarse, escindirse o reorganizarse, sin el consentimiento escrito de los Establecimientos de Crédito.
- Cumplir los indicadores de la Modelación realizada por Estrategia en Acción.
- Cualquier cambio en los estatutos deberá ser informado al Comité de Acreedores.
- No vender, ceder o disponer de sus activos, cuando éstos representen más de un 5% del valor de sus activos, a menos de que se trate de las desinversiones establecidas y/o de reemplazo de equipos, o en el caso en que la totalidad de los recursos se destinen al abono o pago anticipado de las obligaciones.
- No incurrir en gastos diferentes a los necesarios para su objeto social.
- No otorgar garantías nuevas sobre obligaciones propias o de terceros.
- No pagar créditos que tenga con sus accionistas hasta terminar el acuerdo.
- No hacer créditos a accionistas, ni asociadas, ni subordinadas.
- No repartición de dividendos a menos que Deuda / Ebitda sea menor o igual que 1,5 y que el saldo de la deuda sea menor a \$70,000 Millones.
- Mientras que Deuda / Ebitda sea mayor o igual a 2 no se puede contraer más deuda, exceptuando la de consorcios.

36. HECHOS POSTERIORES

En cumplimiento con la norma de eventos posteriores ocurridos después del periodo sobre el que se informa, a la fecha de este informe, no han ocurrido hechos que requieran ser reconocidos en los Estados Financieros. Con relación a hechos que requieran revelación, informamos que el Consorcio ISLA Puerto Berrio 2020, en el cual LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES S.A. tiene un 50% de participación, está evaluando presentar en el 2023 una demanda arbitral para reclamar ante la sociedad Autopistas S.A.S., los perjuicios y mayores costos asumidos por la ejecución del Contrato EPC para la ejecución de la Unidad Funcional 3 del Contrato de Concesión bajo el esquema APP. No. 008 Proyecto Autopista Al Río Magdalena 2, así como para reclamar eventuales los perjuicios y desbalances en la ecuación contractual en la ejecución del Contrato EPC para la ejecución de la Unidad Funcional 4 del mismo Proyecto.



RAMIRO ALBERTO PÉREZ RESTREPO
Representante Legal
C.C. 70.094.522 de Medellín



MARGARITA MARIA POSOS
Contadora
C.C. 43.496.648 de Medellín
T.P. 43692 T



RAUL ALBERTO Menco VARGAS
T.P. 66200 T
Revisor fiscal
Designado por: AUREN CONSULTORES MEDELLIN S.A.S.



**CERTIFICACION DE ESTADOS FINANCIEROS BAJO
NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD
A DICIEMBRE 31 DE 2022**

En nuestra calidad de Representante Legal y contadora de la empresa LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES S.A. "LATINCO S.A." con NIT 800.233.881-4, y de acuerdo con las estipulaciones legales contenidas en la ley 1314 de 2009 y en las normas complementarias y reglamentarias certificamos que:

1. Hemos verificado la validez de las afirmaciones implícitas y explícitas de los estados financieros básicos de la compañía a 31 de diciembre de 2022 y 2021 bajo Normas Internacionales de Contabilidad, adjuntos a esta certificación y presentados a la Asamblea Anual Ordinaria de Accionistas de la compañía.
2. La Sociedad prepara sus Estados Financieros de acuerdo con las normas de Contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, Decreto 2496 de 2015, Decreto 2170 de 2017, Decreto 2131 de 2016, Decreto 2483 de 2018, 2270 de 2021 y decreto 938 de 2022. Estas normas de contabilidad y de información financiera, corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) publicadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), en las versiones aceptadas por Colombia a través de los mencionados decretos.
3. Conocemos y comprendemos que las afirmaciones implícitas en los estados financieros se refieren a:
 - Existencia: los activos y pasivos presentados en los estados financieros existen a esas fechas; las transacciones registradas en los libros de la compañía han ocurrido; La Compañía es propietaria o posee derechos respecto de los activos registrados y ha contraído los pasivos contabilizados; las transacciones han sido debidamente autorizadas.
 - Según la ley 603 del año 2.000 que modificó el artículo 47 de la ley 222/95 incluyendo el numeral 4º relacionado con "El estado del cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derecho de autor de la sociedad" es cumplida a cabalidad y totalmente por la compañía.
 - No se entorpeció la libre circulación de las facturas emitidas por los vendedores o proveedores.



CERTIFICACION DE ESTADOS FINANCIEROS BAJO
NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD
A DICIEMBRE 31 DE 2022

- **Integridad:** Todos los hechos económicos realizados han sido reconocidos en los libros de la Compañía en cuanto ha sido posible su valuación. Entendemos que un hecho económico se ha realizado en tanto que puede comprobarse que la compañía tiene o tendría un beneficio o un sacrificio económico. El reconocimiento en los libros de contabilidad de la compañía supone la identificación plena de los hechos ocurridos y su cabal incorporación a la contabilidad.
- **Derechos y obligaciones:** Los activos representan probables beneficios futuros y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros obtenidos o a cargo del ente económico a la fecha de corte de los Estados Financieros.
- **Valuación:** Las transacciones están correctamente calculadas y reflejadas por su monto apropiado, incluyendo la apropiación a las cuentas contables correctas. Los activos y los pasivos están adecuadamente valuados, cada uno de acuerdo a su naturaleza y principios de general aceptación y aplicables en las circunstancias. Los activos y los pasivos reflejan todos los hechos y circunstancias que afecten su valuación.
- **Presentación y exposición:** Los hechos económicos han sido correcta y uniformemente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros y en sus notas, toda la información necesaria para obtener una adecuada comprensión de los activos, pasivos y transacciones ha sido expuesta en los estados financieros y en sus notas. No conocemos de la existencia de activos, pasivos y transacciones que no hayan sido adecuadamente reconocidas y reflejadas en los estados financieros.
- **Cumplimiento:** La contabilidad de la Compañía se lleva conforme a la ley y a la Técnica contable; las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustaron a las decisiones de la Asamblea General de Accionistas y de la Junta Directiva, a los estatutos y a las leyes aplicables; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y de los libros de registros de actas y de acciones se llevaron y conservan debidamente, se liquidaron en forma correcta y se pagaron en forma oportuna los aportes al sistema de Seguridad Social Integral, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1406 del Gobierno nacional.
- **Control Interno:** Se han observado medidas adecuadas de control interno y de conservación y custodia de los bienes de la compañía y de terceros en su poder. Las medidas de control interno se orientan a la salvaguardia de los bienes de la Compañía y de los que posean en custodia a cualquier título; a la confiabilidad de los estados financieros y de la información general de la compañía; y a asegurar la adherencia del personal a las normas legales, estatutarias y procedimentales que son aplicables.



**CERTIFICACION DE ESTADOS FINANCIEROS BAJO
NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD
A DICIEMBRE 31 DE 2022**

- **Gestión:** Se ha diseñado y divulgado los objetivos, planes y estrategias para la orientación de la entidad y los recursos hacia el cumplimiento de su gestión, la administración ha organizado de forma tal que la compañía coadyude en el logro de los objetivos sociales; la administración ha procurado los recursos necesarios y posibles para el éxito de la gestión personal.

Mediante la presente certificación declaramos que los Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Contabilidad que está presentando LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES SA , han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad o se han elaborado con base en estos y que hemos verificado previamente las afirmaciones explícitas e implícitas en ellos.

RAMIRO ALBERTO PEREZ RESTREPO
Representante Legal
C.C. 70.094.522 de Medellín

MARGARITA MARIA POSOS
Contadora
C.C. 43.496.648 de Medellín
T.P. 43692 T



OPINIÓN DEL REVISOR FISCAL

A los accionistas de Latinoamericana de Construcciones S.A.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión

He auditado los estados financieros adjuntos de Latinoamericana de Construcciones S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período terminado a esa fecha y el resumen de las principales políticas contables y las notas explicativas a los estados financieros.

Las cifras de los estados financieros de Latinoamericana de Construcciones S.A., al 31 de diciembre de 2022, incluye la información financiera de los consorcios de acuerdo con la participación de la Empresa: a) activos por \$166.002 millones, b) pasivos por \$140.596 millones c) ingresos por \$358.124 millones y c) costos y gastos por \$332.717 millones. La información se incorporó con base en la información certificada por los representantes legales y contadores de estas entidades. La información de los siguientes consorcios no fue suministrada de forma completa:

- Consorcio Grupo Constructor San Simón: certificado consorcial
- Consorcio Bermejil: certificado consorcial y estados financieros firmados
- Consorcio Guaico: certificado consorcial y estados financieros firmados
- Consorcio San Andres: certificado consorcial y estados financieros firmados
- Consorcio Andino: certificado consorcial
- Consorcio Vial Del Sur: certificado consorcial y estados financieros firmados
- Consorcio La Línea 2021: certificado consorcial
- Consorcio Vial Magdalena Medio: certificado consorcial

En mi opinión, los estados financieros arriba mencionados, tomados de los libros de contabilidad, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Latinoamericana de Construcciones S.A., al 31 de diciembre de 2022, y el resultado integral de sus operaciones, de cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el periodo terminado a esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF).

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia (NIAs). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de este informe. Soy independiente de la Sociedad de conformidad con el Manual del

Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad, junto con los requisitos éticos relevantes para mi auditoría de estados financieros en Colombia, y he cumplido con las demás responsabilidades éticas aplicables. Considero que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y adecuada para fundamentar mi opinión.

Párrafos de énfasis

1. Como se indica en la Nota 35 de los estados financieros, en marzo del 2018 se firmó un acuerdo privado para la reestructuración de las obligaciones financieras por valor de \$143.979 millones de Latinoamericana de Construcciones S.A. El acuerdo fue aceptado por las entidades financieras con reducción en la tasa de interés, el pago de las acreencias se ajustó a los flujos de caja para el pago de la deuda en 90 meses y se otorgó un periodo de gracia de 18 meses.

En el año 2020 con la Emergencia Sanitaria, se prorrogó el abono a capital e intereses por \$9.510 millones y se firmó el Otrosí No. 2 con las nuevas condiciones y plazos para la amortización de la deuda. Durante el año 2022, la Empresa ha cumplido con las condiciones de pago y al 31 de diciembre de 2022, las obligaciones financieras propias y los intereses pendientes de pago ascienden a \$125.541 millones. No obstante, al 31 de diciembre de 2022, presentó pérdidas por valor de \$15.642 millones y flujo operacional negativo por \$45.094 millones y el cumplimiento del acuerdo de pago, estará sujeto a la generación de los flujos de efectivo requeridos mediante las desinversiones en activos.

2. Al 31 de diciembre de 2022 Latinco presenta en los estados financieros adjuntos:
 - a) En la Nota 5, cuentas por cobrar por concepto de aportes equity a nombre de Aliadas para el Progreso por \$17.946 millones y según el acuerdo de negociación, Latinco espera recuperar este saldo en un plazo estimado de cinco (5) años. Revisé la información y documentación suministrada por la Administración donde pude verificar el acuerdo entre Aliadas para el Progreso y la Concesionaria Ruta Al Sur S.A.S., y me pude satisfacer sobre la recuperación de las cuentas por cobrar. No obstante, a la fecha de este informe, no se tiene conocimiento sobre gastos futuros en lo que pueda incurrir la Concesionaria en su proceso de liquidación y afecte el valor recuperable de la cartera.
 - b) Como se menciona en la Nota 5, cuentas por cobrar a clientes de \$27.596 millones con cartera superior a un (1) año de \$13.791 millones, que incluye:
 - Saldo por cobrar de \$2.892 millones a China Harbour Engineering Company Limited Colombia que se encuentra en proceso de cobro ejecutivo.
 - Cuenta por cobrar a la Concesionaria San Rafael por \$5.134 millones por proceso de liquidación del contrato y se espera su recaudo para el año 2023.



La Administración clasificó la totalidad de cartera por valor de \$27.596 millones como activo corriente. No obstante, la clasificación en el corto plazo, está sujeta a la resolución de los asuntos expuestos anteriormente.

Cuestiones claves de auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según mi juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de mi auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

1. Como se menciona en la Nota 13 de los Estados Financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2022, Latinco tiene obligaciones financieras propias por valor de \$125.583 millones. Realicé recálculo del gasto por interés de \$12.856 millones, procedimientos de confirmación de saldos y procedimientos alternos. No obstante, no me fue posible satisfacerme del saldo de obligaciones financieras e intereses por pagar por valor de \$20.161 millones.
2. Como se menciona en la Nota 6 de los Estados Financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2022, la Empresa presenta inventarios propios de materiales, repuestos y accesorios propios por valor de \$16.343 millones y tiene reconocido un deterioro por \$386 millones. Realicé análisis de deterioro y evidencí que, el inventario quedó reconocido al menor entre el costo y el valor neto de realización.
3. Como se indica en la Notas 8 y 9 de los Estados Financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2022, la Empresa presenta inversiones a valor razonable con cambios en patrimonio por \$82.623 millones e inversiones en asociadas por \$6.501 millones valoradas por método de participación patrimonial. Revisé que, la valoración de estas inversiones, se encuentran ajustadas bajo las normas contables.
4. Según se presenta en la Nota 18 de los Estados Financieros adjuntos, al 31 de diciembre de 2022 y de acuerdo con la confirmación recibida por el área Jurídica de Latinco, se presentan contingencias catalogadas como probables cubiertas con póliza por \$6.368 millones, pero de las cuales Latinco solo debe pagar un valor deducible por \$945 millones. Además, se tienen contingencias catalogadas como eventuales por valor de \$62.225 millones. Verifiqué la razonabilidad de la provisión por demandas probables y la adecuada revelación en las notas a los estados financieros de las demandas eventuales, conforme a lo establecido en los marcos normativos contables.



Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error, de seleccionar y de aplicar las políticas contables apropiadas y, de establecer estimaciones contables razonables en las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Sociedad de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con este asunto y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya mi opinión. La seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia (NIAs) siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia, debo ejercer mi juicio profesional y mantener mi escepticismo profesional a lo largo de la auditoría, además de:

- Identificar y evaluar los riesgos de incorrección material en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñar y ejecutar procedimientos de auditoría que minimicen esos riesgos, y obtener evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para fundamentar mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es mayor que la resultante de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, declaraciones falsas o sobrepaso del sistema de control interno.
- Obtener un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, para diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias.
- Evaluar la adecuada aplicación de las políticas contables utilizadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y las respectivas revelaciones realizadas por la Administración



- Concluir sobre si es adecuado que la Administración utilice la base contable de negocio en marcha y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, si existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluyo que existe una incertidumbre importante, debo llamar la atención en el informe del auditor sobre las revelaciones relacionadas, incluidas en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar mi opinión. Las conclusiones del auditor se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe. Sin embargo, eventos o condiciones posteriores pueden hacer que una entidad no pueda continuar como negocio en marcha.
- Evaluar la presentación general, la estructura, el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de manera que se logre una presentación razonable.

Comuniqué a los responsables del gobierno de la entidad, entre otros asuntos, el alcance planeado y el momento de la realización de la auditoría, los hallazgos significativos de la misma, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos

Los estados financieros bajo Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia de la Latinoamericana de Construcciones S.A., al 31 de diciembre de 2021, que hacen parte de la información comparativa de los estados financieros adjuntos, fueron auditados por mí, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia, sobre los cuales expresé una opinión no modificada el 8 de marzo de 2022.

Otros requerimientos legales y reglamentarios

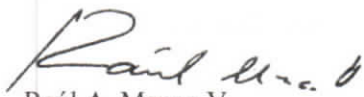
Con base en el alcance de mi auditoría, no estoy enterado de situaciones indicativas de inobservancia en el cumplimiento de las siguientes obligaciones de la Compañía:

- Llevar los libros de actas, registro de accionistas y de contabilidad, según las normas legales y la técnica contable.
- Desarrollar las operaciones conforme a los estatutos y decisiones de la Asamblea de Accionistas y de la Junta Directiva, y a las normas relativas a la seguridad social integral.
- La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y el libro de registro de accionistas se llevan y conservan debidamente.
- Existe concordancia entre los estados financieros adjuntos y la información contable incluida en el Informe de Gestión preparado por la Administración de la Entidad, el cual incluye constancia por parte de la Administración sobre la libre circulación de las facturas emitidas por los vendedores o proveedores. Así como, del cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor a que hace referencia la Ley 603 de 2000.

- La información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema de seguridad social integral, en particular la relativa a los afiliados y a sus ingresos base de cotización, ha sido tomada de los registros y soportes contables. La Compañía no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral.
- La Compañía ha implementado mecanismos para la Prevención, Autocontrol, Gestión del Riesgo Integral y Reporte de Operaciones Sospechosas a la UIAF de acuerdo con lo establecido en la Circular 100-000016-2020 emitida por la Superintendencia de Sociedades el 24 de diciembre de 2020. Se emitieron algunas recomendaciones a la Administración sobre el cumplimiento de los requisitos de la Circular mencionada.
- La Compañía ha implementado el programa de Transparencia y Ética Empresarial, de acuerdo con lo señalado en la Circular 100-000011 emitida por la Superintendencia de Sociedades el 9 de agosto de 2021/ Circular 100-006261 emitida por la Superintendencia de Sociedades el 2 de octubre de 2020 y fue verificado en cumplimiento del parágrafo 4 del artículo noveno de la Ley 2195 de enero 18 de 2022.

Para dar cumplimiento a lo requerido en los artículos 1.2.1.2. y 1.2.1.5. del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, en desarrollo de las responsabilidades del Revisor Fiscal contenidas en los numerales 1º y 3º del artículo 209 del Código de Comercio, relacionadas con la evaluación de si los actos de los administradores de la Sociedad se ajustan a los estatutos y a las órdenes o instrucciones de la Asamblea y si hay y son adecuadas las medidas de control interno, de conservación y custodia de los bienes de la Sociedad o de terceros que estén en su poder, informo que con base en la evidencia obtenida en desarrollo de mi revisoría fiscal, en mi concepto no he observado situaciones que indiquen que: a) Los actos de los administradores de la Sociedad no se ajustan a los estatutos y/o decisiones de la Asamblea y b) no existen o no son adecuadas las medidas de control interno contable, de conservación y custodia de los bienes de la Sociedad o de terceros que estén en su poder. Además, emití informes en cartas separadas a la Administración con las oportunidades de mejoramiento del control interno.

Medellín, 7 de marzo de 2023.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Raúl A. Menco V.".

Raúl A. Menco V.

Revisor fiscal

T.P. 66200 – T

Designado por Auren Consultores Medellín S.A.S.